

# DESSERTA DE L'OUEST RENNAIS – DES MOBILITES A IMAGINER POUR UNE TRANSFORMATION URBAINE

## Aller de l'est à l'ouest de Rennes et vice-versa sans difficultés

175 ha superficie totale de la ZI

Entre 50 000 et 75 000 véhicules par jour sur la zone de Lorient

Part modale de la ZI Ouest :

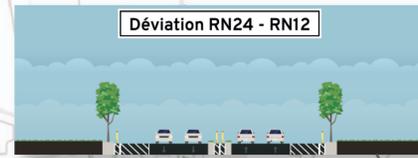
86 % de véhicules motorisés

12 % de T.C

1 % de vélo

### Déviatoin

Proposition de création d'une liaison entre la RN24 et la RN12. Création d'une voie à double sens de circulation (quatre voies) au niveau du secteur de La Janais à proximité de Vezin Le Coquet (relié à la R.N 24) en direction de la Rocade au niveau de la route nationale 12. Le raccordement à la route nationale se fera par le biais d'un échangeur. Objectif de division des flux en amont de la zone d'activité de Lorient en la contournant. Fermeture de la bretelle porte de Lorient en provenance du Nord et déviation des usagers en provenance de Lorient souhaitant rejoindre la rocade. La route de Lorient sera uniquement utilisable pour la desserte locale de marchandise, pour traverser ou sortir de Rennes ou pour accéder aux commerces locaux.



### REV

Développer les modes actifs de déplacement. Développer le réseau interne et l'ancienne voie ferrée en voie verte dans un axe cyclable et piéton Nord Sud. Proposition d'un nouveau tracé au Sud de la Vilaine pour conforter cet aménagement déjà présent. Élargir les parcours et ajouter 2 nouvelles voies goudronnées bidirectionnelles pour les usagers priorisant la vitesse. Ces nouvelles voies seront raccordées au réseau par 2 passerelles. Le Rheu et Vezin-Le-Coquet, afin de maintenir une continuité, nous proposons de maintenir le réseau au nord de la Nationale 24 en intégrant de nouvelles bandes cyclables au niveau du secteur de Montigné



### Parc relais

Création d'un parc relais rue des Maréchaux. Permettre aux usagers d'emprunter une autre modalité de transport et de faciliter la correspondance en direction de Rennes.



### Covoiturage

Encourager la pratique du covoiturage. Proposer un système à vignette pour permettre aux covoitureurs d'utiliser les voies de bus en période creuses.

### Usages et comportements

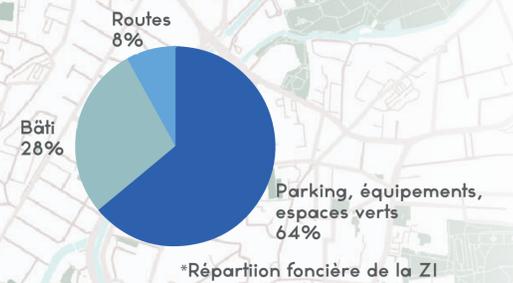
Inciter les usagers à changer leur comportements. Encourager la mutualisation logistique pour réduire l'impact des poids lourds dans la desserte de la zone dans les à venir et proposer de maintenir la possibilité du télétravail en entreprise. Mise en place de signalisation dynamique pour contrôler et sécurisé le trafic.

### Réinventer l'entrée de ville de l'ouest rennais

Dans un contexte de concurrence métropolitaine où la recherche d'attractivité se révèle indispensable, la question de l'aménagement des entrées de villes s'avère cruciale. Dynamique démographique et économiquement, la ville de Rennes doit répondre à une demande grandissante. L'entrée de ville de la route de Lorient s'avère être un lieu complexe comptant de nombreux enjeux. Elle est aussi confrontée à diverses problématiques telles la congestion, la difficile cohabitation des différents usagers ou encore la non-désirabilité du lieu en raison de son architecture banale. Véritable obstacle aux parcours des usagers, la zone d'activités ouest nécessite d'être reconfigurée afin d'assurer une relative fluidité que ce soit en contournant la ville ou en la traversant.

### La ZI : projet de développement commercial de la barre Thomas

D'après l'atlas des zones d'activités du pays de Rennes émis par l'AUDIAR, les données suivantes sont issues de fiches résumées datant de 2013. Il est important de comprendre comment le foncier est utilisé. Ainsi, en réinvestissant les secteurs de développement par le transfert des entreprises locales et l'implantation de nouveaux commerces, la part des parkings et des zones de stockage se verra transformé et densifié pour offrir une part plus importante aux espaces verts et aux routes secondaires internes à la ZI.



### TramBus

Installation de tram bus, dans les deux sens sur toute la longueur de la route de Lorient. Proposer un service alternatif de mobilité et fluidifier le trafic.

### Reconquête de la berges

Projet à l'horizon 2040, réaménagement des berges dans une optique de valorisation écologiques et paysagère de la Vilaine. Accompagner les pistes cyclables le long de la Vilaine d'un espace semi-naturel. Réaménagement de l'espace au Sud de la rue du manoir de Sévigné en espace de par cet jardins. Destruction et relocalisation des bâtiments et entreprises et aménagement en espace vert. Mise en place d'une protection de la berge après la mise en place d'une bande végétalisée semi-aquatique.

- Déviation
- Ligne de tram-bus
- Réseau express vélo
- Voie verte
- Réseau de bandes cyclables
- Parking et parc relais
- Passerelles
- Ponts
- Restaurant
- Pôle culturel
- Espaces en gestion différenciée, classe 4, Jardins Champêtres
- Renforcement écologique de la berge

