

# TERRES DE PROJETS

## DES TERRES EXCAVÉES AUX TERRES RECYCLÉES

### SECTEUR SUD-OUEST



Agence Rennaise de Gestion Inovante de la Terre



# Synthèse

En 2012, en Bretagne 2 828 482 tonnes de terres et autres matériaux meubles sont stockés en décharge ou en carrière. Ces espaces sur la métropole rennaise sont aujourd'hui saturés. La thématique de la réutilisation des matériaux excavés répond à plusieurs enjeux, écologique dans un premier temps mais aussi économique ou foncier.

Le secteur d'étude de notre groupe est composé de quatre communes du sud-ouest de la métropole rennaise : Chartres de Bretagne, Bruz, Pont-Péan et Laillé. Ces quatre communes représentent un total de 34.000 habitants, et disposent d'une dynamique démographique importante liée à la proximité de Rennes et la politique de ville archipel.

## Conclusions du diagnostic :

En étudiant notre terrain et grâce à nos recherches, nous constatons qu'il n'existe aucune gestion concertée entre les différents acteurs sur la réutilisation des terres excavées.

À l'heure actuelle, la plupart des matériaux excavés sont gérés en interne par les entreprises de Travaux publics et plus précisément les entreprises de terrassement et de VRD (voirie et réseaux divers). Lorsqu'ils le peuvent, les terres excavées sont utilisées pour le déblai/remblai des terrains et le terrassement, ou données aux communes et paysagistes pour réaliser les aménagements paysagers. La réutilisation des terres à des fins agricoles est très courante, par exemple, pour l'entreprise Gendrot TP, cela représente la quasi-totalité de la destination des terres excavées.

Lorsqu'il n'y a pas de demande, les entreprises se reportent vers les installations pour le stockage des déchets inertes (ISDI). Cependant ces sites sont surchargés à l'échelle de la métropole rennaise ainsi qu'à l'échelle nationale.

En fonction des besoins, le réemploi est donc optimisé et géré par les entreprises de TP, non pas par les communes. C'est donc une organisation au cas par cas, en fonction des projets et des besoins en terres.

Nous pouvons également constater que la problématique des terres excavées ne semble pas ou peu prise en compte. Il y a vraisemblablement une absence d'engagement dans la gestion et la revalorisation de ces terres. De même, une absence d'informations, de traçage et de données pose question par rapport aux enjeux de notre sujet.

## Le projet ARGITER

Notre projet vise principalement à organiser et effectuer une traçabilité des terres excavées, afin que la collectivité (Rennes Métropole dans notre cas) puisse avoir la main sur le réemploi de ces terres.

Cela s'articule donc autour de plusieurs axes : faciliter la gestion des terres excavées en effectuant une traçabilité précise et donc évaluer les besoins en terres, ainsi que de permettre un contrôle des acteurs publics et une participation de multiples acteurs. Pour cela, notre projet propose la création de plusieurs plateformes de valorisation.

Parallèlement à la mise en place d'une concertation entre acteurs, notre projet s'attache à créer une véritable filière autour de ces terres excavées, prenant ainsi en compte le recyclage des terres mais également en stimulant l'innovation et la formation afin de créer une demande nouvelle.



## La gouvernance

Le projet consiste en la mise en place d'une "assemblée" multiacteurs : élus, experts du sol et de la terre, professionnels du BTP, particuliers, agriculteurs. Ceci permettant de trouver des accords et des moyens de gestion utiles à tous les acteurs de la filière.

La gestion du centre sera publique, sous le contrôle de la gouvernance multiacteurs mise en place. Cela permettra de ne pas avoir à réaliser de marges et de garantir la compétitivité économique du matériau.

L'objectif est également d'ajouter des conditions à la vente lors de la cession de terrains dans une ZAC par exemple et d'imposer l'utilisation de la plateforme en cas d'absence de débouchés directs afin d'effectuer un contrôle sur ces flux de terres.

## Organisation au sein de la plateforme

Chaque acteur, public, privé ou particulier peut utiliser la plateforme. Cette dernière s'organise sur l'exemple de l'application "TERRASS" déjà mise en place, mais avec une plateforme virtuelle et physique à l'échelle métropolitaine. La plateforme virtuelle permet aux acteurs produisant de la terre excavée de les proposer, sous forme d'annonce, en renseignant la quantité et la qualité de la terre déposée. Cette information permettra aux particuliers, entreprises et collectivités de connaître le stock de terres disponibles. Ainsi, ils peuvent signaler leur intérêt pour l'emploi des matériaux proposés et bénéficier des services de transporteurs (directement implémentés dans la plateforme) sélectionnés selon leur proximité spatiale. Dans le cas où les terres ne trouveraient pas de repreneurs ou lorsqu'elles seront polluées, elles devront être confiées à la plateforme physique, c'est-à-dire au centre de revalorisation le plus proche.

## Concrètement, comment sont traitées les terres sur la plateforme ?

Différents types de valorisation en fonction du type de terre seront possibles.

Pour les terres fertiles, celles-ci seront uniquement stockées pour être redistribuées vers les acteurs demandeurs. Concernant les terres inertes, un dispositif par l'ajout de matière organique (valorisation des déchets agricoles) pour transformer la terre inerte en terre végétale sera instauré (procédé "TerraGenese"). Étant donné que la terre végétale est la plus demandée, ce dispositif comblera les besoins en terres fertiles tout en revalorisant de la terre inerte.

La plateforme prendra également en compte les terres polluées afin de les recycler. Pour cela, les méthodes de la phytoremédiation et de la bioremédiation seront utilisées. Elles permettent de dépolluer lentement la terre, pour ensuite la réutiliser.

Un campus innovation sera également intégré à la filière : Ce campus propose de rassembler tous les acteurs du domaine de la gestion et des solutions de réutilisation des matériaux excavés. Leur mission est double, d'une part améliorer les procédés de revalorisation des terres excavées et d'autre part imaginer, pérenniser des solutions innovantes pour encourager la demande de terres excavées. La gestion de la plateforme sera également organisée par le campus.

## Le cheminement des bennes pour le transport de la terre

L'objectif serait de créer 4 plateformes réparties à l'Est, l'Ouest, le Sud et le nord de la métropole. Le but est de fluidifier les flux de terres entrants et sortants afin de limiter la surcharge des sites de stockage. La répartition équitable des plateformes sur la métropole permettra de réduire les distances de transport des terres excavées de chantier au site de stockage. Ces plateformes pourront être implantées sur les ISDI existants ou sur le site de déchetteries.

