

# POUR UNE GESTION DURABLE DE L'EAU ET DES SOLS À CESSON-SÉVIGNÉ EN 2050

Zoom sur un «îlot» pavillonnaire et une zone d'activité



1 îlot pavillonnaire 2 zone d'activités

## 1. Enjeux pour 2050



### DEGRADATION DE LA QUALITE DE L'EAU

Perte de biodiversité  
Augmentation de maladies vectorielles



### AUGMENTATION DES INONDATIONS

Traumatisme des populations  
Pertes économiques  
Augmentation de la pollution



### AUGMENTATION DE LA TEMPERATURE

Ilot de chaleur  
Etiages sévères  
Augmentation de la température de l'eau  
Prolifération d'espèces invasives  
Sécheresse  
Perte de biodiversité  
Perte de rendement agricole



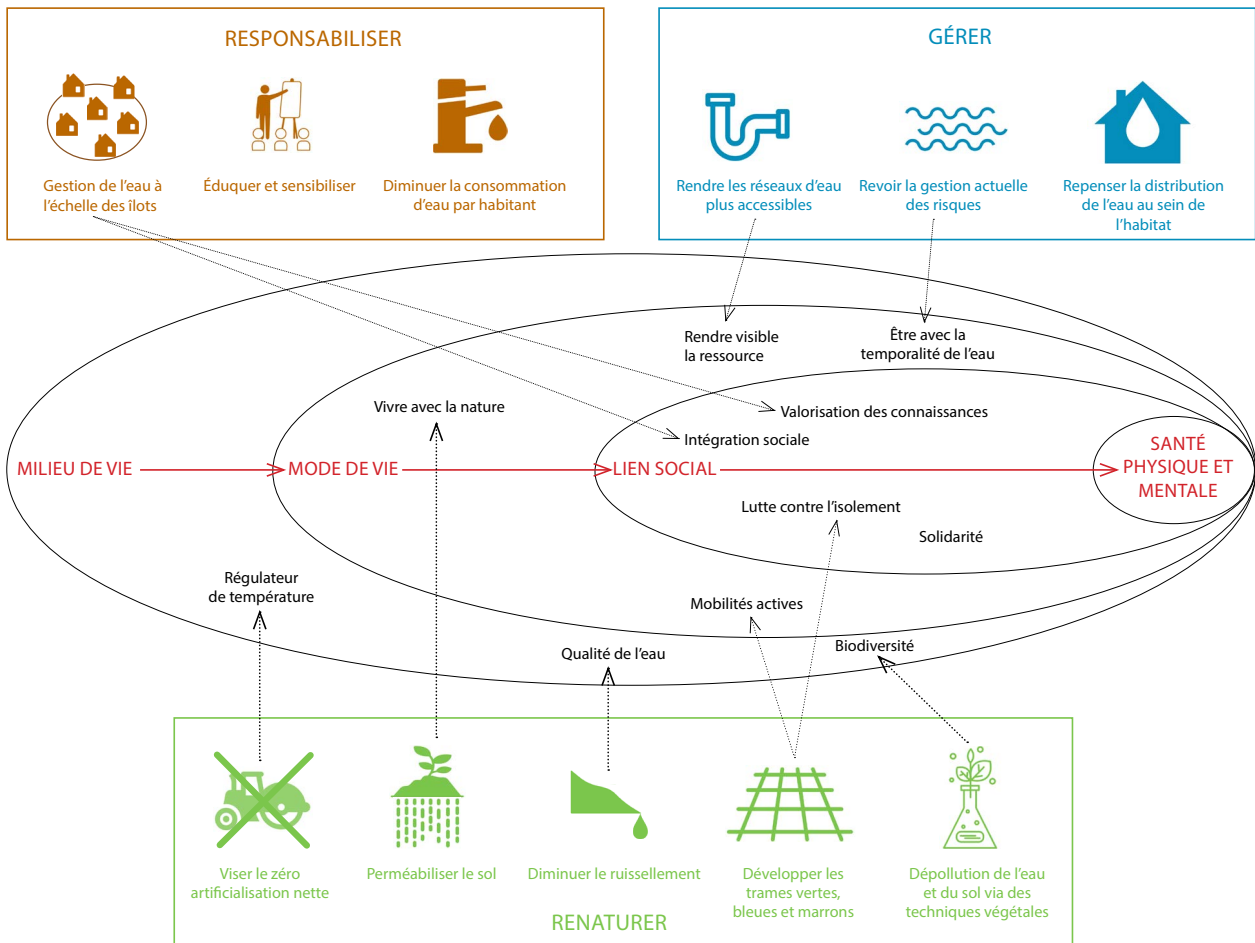
### AUGMENTATION DE LA POPULATION

Augmentation de l'artificialisation des sols  
Augmentation de la consommation







## 2. Mots-clefs

sol eau perméabilité innovation santé  
sensibiliser ludique local renaturer gérer  
temporalité naturelle responsabiliser îlot

## 3. Des stratégies d'adaptation à la santé physique et mentale



### 4. Solutions d'adaptation

	Objectifs	Solutions d'adaptation
RESPONSABILISER	<ul style="list-style-type: none"> <li>☒ Gestion de l'eau à l'échelle des îlots </li> <li>☒ Éduquer et sensibiliser </li> <li>☒ Diminuer de 40% la consommation d'eau par habitant</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; <b>collecte commune</b> des eaux pluviales</li> <li>=&gt; rendre visible la consommation d'eau : un <b>compteur pédagogique</b> interactif par habitation sur la consommation en eau</li> <li>=&gt; actions dans les écoles et sur les lieux de travail</li> <li>=&gt; en <b>encourageant les habitants</b> : la commune récompense par un budget participatif les îlots les plus économes et responsables en eau</li> <li>=&gt; par des <b>actions ludiques</b> : ramener les bassins d'orage au coeur de la commune, et les intégrer en tant qu'équipements ludiques : skatepark, théâtre de verdure ...</li> <li>=&gt; la commune rend disponible ses professionnels qui aident les îlots à mener à bien leurs projets</li> <li>=&gt; mesures incitatives de la commune pour que chacun se dote de <b>récupérateurs d'eau</b> (financés en partie par les pouvoirs publics)</li> <li>=&gt; forfait de consommation d'eau adapté à la précarité des cessonais</li> <li>=&gt; mise en place d'une <b>fiscalité incitative</b></li> </ul>
RENAURER	<ul style="list-style-type: none"> <li>☒ Viser le zéro artificialisation nette </li> <li>☒ Perméabiliser le sol </li> <li>☒ Développer les trames vertes, bleues et marrons </li> <li>☒ Diminuer le ruissellement</li> <li>☒ Dépollution de l'eau et du sol via des techniques végétales</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; création d'un "<b>permis d'étanchéifier</b>" à demander à la mairie</li> <li>=&gt; procédé Ty+ty au coeur des îlots : composition d'une façade urbaine et création d'un jardin au coeur de l'îlot</li> <li>=&gt; démocratisation des <b>pieux vissés</b> pour les nouvelles maisons construites</li> <li>=&gt; réduction des voiries (propice aux mobilités actives)</li> <li>=&gt; <b>découpage du bitume</b> de chaussées et de parkings</li> <li>=&gt; réutilisation des gravats issus des chaussées en matériaux filtrants ou revêtement perméable après concassage</li> <li>=&gt; privilégier les plantes caduques (ombrage l'été et soleil l'hiver) et anticiper la plantation de nouvelles espèces (le chêne ne sera plus adapté au climat breton de 2050)</li> <li>=&gt; valoriser les plantes endémiques et spontanées</li> <li>=&gt; préserver et poursuivre les <b>corridors</b> et réservoirs écologiques</li> <li>=&gt; toitures et murs végétalisés</li> <li>=&gt; imposer la mise en place de <b>revêtements perméables</b> pour la voirie secondaire</li> <li>=&gt; définition d'un référentiel de coefficient de ruissellement + végétalisation</li> <li>=&gt; phytoremédiation</li> </ul>
GÉRER	<ul style="list-style-type: none"> <li>☒ Rendre les réseaux d'eau plus accessibles </li> <li>☒ Repenser la distribution de l'eau au sein de l'habitat</li> <li>☒ Revoir la gestion actuelle des risques</li> <li>☒ Améliorer la qualité de l'eau</li> <li>☒ Lutter contre les plantes invasives et envahissantes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>=&gt; meilleure accessibilité et réduction des fuites</li> <li>=&gt; interdire la canalisation artificielle des eaux de pluies</li> <li>=&gt; <b>canalisations en surface</b> grâce aux pieux vissés</li> <li>=&gt; mise en place de <b>stratégies naturelles</b> pour l'évacuation des eaux pluviales (noues, bassins ...)</li> <li>=&gt; généralisation du double circuit eau potable et eau de pluie</li> <li>=&gt; utiliser les <b>calories thermiques des eaux grises</b> pour "préchauffer" l'eau entrant dans le ballon d'eau chaude</li> <li>=&gt; <b>ne plus occulter</b> les risques de crues de la Vilaine (digues, canal ...), qui mobilisent un coût économique important</li> <li>=&gt; <b>filtrer l'eau</b> et phytoépuration</li> </ul>

