

Changement climatique: Quelles solutions d'adaptation pour le territoire métropolitain

Identification du quartier Jeanne d'Arc, Beaulieu et Longs Champs et de ses

vulnérabilités



17 455 habitants en 2016 dont 6 939 de 18-24 ans



Cours d'eau de la Pilette, ancien affluent de la Vilaine et invisible aujourd'hui. Recouvert par du bâti



Une sectorisation des activités très marquée



De nombreuses grandes pelouses et des alignements arborés avec peu de diversité recherchée



De nombreux équipements de l'enseignement supérieur concentré sur le Campus de Beaulieu avec les activités liées (restaurant universitaire, résidences universitaires)



Une diversité faible des types de logements. Des logements individuels répartis sur le quartier et une prédominance de logement type pavillonnaire sur le secteur Jeanne d'Arc



Une concentration des activités économiques, commerciales et industrielles sur le secteur de Longs Champs

Des objectifs politiques et des projets nécessaires
adaptation/atténuation



Lutter contre les effets du changement climatique



Préparer le territoire aux défis démocratiques, économiques, sociaux et écologiques

Faire de Beaulieu un territoire d'expérimentation en termes de résilience face aux changements climatiques



Restauration de la trame bleue du territoire étudié en restaurant le cours d'eau de la Pilette



Améliorer l'organisation de l'occupation des sols en diminuant de 20% l'artificialisation (voies de communication et parkings)



Avoir un service public de qualité dans la gestion des eaux



Inciter à une co-construction avec une coopération politique et une participation citoyenne forte

L'eau et le sol pour s'adapter aux changements climatiques

Les projets qui envisagent l'eau et le sol comme des adaptations au changement climatique

- Faire face aux nécessités à venir (démographie en hausse, raréfaction de la ressource en eau)
- Contre les effets du changement climatique (réguler les températures, résilience grâce au sol, etc.)



Réduire l'empreinte carbone

Processus participatif (citoyen.nes, élèves, maîtres d'ouvrage/d'œuvre)



S'insérer dans les objectifs politiques

La rue curative

La rue du Chêne-Germain

Sols plus perméables

Déminéraliser les sols

Amélioration du bien-être du public

Impacts sur la rue

Vie de circulation uniquement dédiée aux bus et ambulances

Pavés engazonnés

Ecopavage de la voie

Espaces destinés aux mobilités douces

Déminéraliser les sols

Réalisation de noues et des passages pour leur traversée

Promenade ludique pour le bien-être des patients

Végétalisation des voies permettant ombrage en cas de fortes chaleurs

Laboratoire expérimental du Campus de Beaulieu

de Beaulieu

Allées Jean d'Alembert et Jules Noël

Halles Buffon

Laboratoire expérimental

Mutualisation de projets

Favoriser l'interdisciplinarité et le cloisonnement des savoirs

Redonner vie au ruisseau oublié

Restaurer un corridor écologique et avoir un continuum paysager

Accès PMR

Sols adaptés aux PMR

Dalles gratifiées

Réouverture du ruisseau de la Pilette

Depave du parking se situant sur l'allée Jean d'Alembert

Toitures végétalisées bâtiments universitaires

Création d'une ferme urbaine avec expérimentation de permaculture et d'aquaculture