Rapport d'activité

2020-2021

Université Rennes 2 - Bâtiment i
Place du recteur Henri Moal
CS 24307
35043 RENNES CEDEX
02.23.22.58.62
www.iaur.fr

IAUR
institut d'aménagement et d'urbanisme de Rennes

AVANT-PROPOS

J'ai le plaisir de vous présenter le rapport d'activité 2020-21 de l'IAUR. Ces deux années, marquées par la crise sanitaire de la COVID-19, ont mis en évidence le formidable potentiel de résilience de notre société et de nos organisations. Passée la stupeur du mois de mars 2020, nous avons collectivement fait évoluer nos organisations et nos méthodes, au service de la continuité de nos missions et de nos projets. La solidarité et la responsabilité collective ont permis de faire face et de se réinventer. De nouvelles façon de travailler et de collaborer sont apparues et se pérennisent. Des nouvelles manières d'appréhender nos habitats, nos villes et nos territoires ont émergé, se traduisant ici ou là et auxquelles il s'agit désormais de répondre.

2020 a également été marquée par le départ à la retraite de Gilbert Gaultier, directeur de l'Institut depuis sa création en 2012. Aux côtés de Catherine Guy, Présidente de 2012 à 2017, Gilbert a fondé cette institution unique au service de l'interdisciplinarité et de l'intersectorialité. Ces enjeux sont plus que jamais contemporains pour appréhender les évolutions de la fabrique de la ville et des territoires. Sa vision et son action pendant ces 8 années méritent d'être à nouveau saluées ici.

Sur proposition d'Olivier David, Président de l'Université Rennes 2 de 2015 à 2021, j'ai eu l'honneur d'être nommé par les 5 chefs d'établissements membres de l'IAUR pour poursuivre et prolonger cette dynamique.
Aux côtés de Guy Baudelle, actuel Président de l'IAUR, et avec la mobilisation constante de l'équipe permanente, l'IAUR a poursuivi en 2020 et 2021 ses missions selon ce même ADN, en ouvrant de nouveaux champs thématiques et en initiant de nouvelles modalités de mise en œuvre de ce projet.

En septembre 2020, l'équipe de l'IAUR s'est enrichie de la présence d'Anne-Laure Peyrou, sociologue-urbaniste, qui partage ses activités avec le laboratoire ESO Rennes. Cette mutualisation intelligente de compétences permet également une circulation plus régulière des informations et ouvre de futures perspectives de collaboration.

Le renforcement des synergies avec les laboratoires fédérés s'est également traduit par des sollicitations plus nombreuses de l'IAUR dans différentes activités et projets de recherche. L'IAUR y apporte sa plus-value dans la mobilisation de différents publics et partenaires, la coordination des acteurs sur le site de Rennes, et au-delà, et la valorisation des connaissances produites.

Le développement de nos actions de formation continue se poursuit, avec l'actualisation régulière des formations déjà initiées et la création de nouveaux parcours, sur de nouvelles thématiques. Citons par exemple, l'enjeu des DATA appliquées à l'aménagement des territoires, qui ouvrira prochainement et mobilisera l'excellence des compétences présentes sur nos campus. Chaque professionnel doit pouvoir se former tout au long de sa vie et les acteurs académiques doivent y prendre toute leur part.

Le programme de recherche et développement Ecomaterre est pleinement entré dans une phase d'accompagnement du démonstrateur Via Terra prévu sur la ZAC Atalante Via Silva. D'autres démonstrateurs sont à imaginer. L'enjeu du programme est également de contribuer à dynamiser et à structurer la filière terre crue dans le Grand-Ouest.

Le renforcement des collaborations avec l'EHESP autour de la promotion d'un Urbanisme Favorable à la Santé ouvre de nombreuses perspectives. Ce nouveau paradigme de la fabrique de la ville et des territoires va progressivement se diffuser largement et l'IAUR y contribue pleinement.

Les mois qui viennent seront marqués par le renouvellement des statuts de l'IAUR et de la convention associant les différents membres. De nouveaux établissements, de nouveaux laboratoires, de nouvelles formations sont amenés à rejoindre le projet. Collectivement, nous aurons à faire évoluer notre projet scientifique et pédagogique et notre gouvernance, en conservant ce double ADN : interdisciplinarité & intersectorialité, au bénéfice de tout l'écosystème de l'institut.

Pour conclure, et parce que la plupart de nos projets trouvent leur fondement et leur pertinence dans l'implication et la mobilisation de nos différents partenaires, quels qu'ils soient, je souhaiterais ici les remercier tout particulièrement.

Jean-Pascal Josselin
Directeur de l'IAUR

Les actions conduites en 2020 et 2021

A- ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

Participation au réseau APERAU

Evaluation et labellisation APERAU 3
Le Challenge APERAU 3

Les workshops de l'IAUR

« Changement climatique : Quelles solutions d'adaptation pour le territoire métropolitain ? Définir une stratégie d'adaptation territoriale à l'horizon 2050.» 4
« Desserte de l'ouest rennais. Des mobilités à imaginer pour une transformation urbaine » 5

Accompagnement des formations

Atelier de projet urbain, architectural et paysager (ENSAB-MOUI) 6
Atelier Habiter la Terre (ENSAB) 7
ATHABL 8

Accompagnements des laboratoires

POPSU Territoires « Guingamp, territoire expérimental : La lutte contre l'habitat indigne au service d'un projet de territoire » 9
Cofinancement de la thèse « De la participation habitante au design participatif : applications à l'habitat rural et aux centres- bourgs dans la lutte contre la précarité » 10
Les Assises du tiers secteur de la recherche 11

La formation continue

Revitalisateur de centres-villes & centres-bourgs 12
DE SPAT «Santé publique et aménagement des territoires 13
Usages & enjeux des données numériques pour la gestion et l'aménagement du territoire 14
IHEDATE 14

B - MISSION INNOVATION SUR LES TERRITOIRES

Matériaux et développement durable

Programme R&D ECOMATERRE 15
Guide des matériaux pour une construction plus durable 18
Saint-Jacques Gaité 18

C - VIE INSTITUTIONNELLE ET COMMUNICATION

Les instances et les réseaux professionnels 19
La communication 21

A - ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

L'équipe permanente de l'IAUR assure une mission d'accompagnement auprès des formations volontaires regroupées au sein de l'IAUR.

L'IAUR fédère 27 parcours de formation selon les termes de la convention 2017-21. Sur la base du volontariat, les responsables de formations et les étudiants participent aux différents évènements organisés par l'IAUR. L'institut contribue à la recherche des ateliers de projet pour les masters et se situe comme un relais de communication et un soutien aux évènements à l'initiative des formations (voyage d'études, forums anniversaires...). Par ailleurs, l'IAUR répond aux sollicitations des responsables de formation et des étudiants pour organiser des visites de terrains sur les quartiers et les territoires où l'IAUR réalise des accompagnements.

Participation au réseau APERAU

L'APERAU est soutenue par l'Agence Universitaire de la Francophonie (AUF). L'APERAU internationale est structurée en trois sections géographiques : France-Europe, Afrique-Maghreb-Orient et Amériques.

Par ailleurs, l'IAUR est le correspondant de l'APERAU (Association pour la Promotion de l'Enseignement et la Recherche en Aménagement et Urbanisme). A ce titre, l'IAUR assure la coordination d'activités organisées par l'APERAU à destination de nos étudiants et participe aux Assemblées générales de cette association.

L'APERAU regroupe des institutions d'enseignement supérieur du monde francophone qui s'engagent à appliquer les principes d'une charte de qualité dans les formations et diplômes qu'elles délivrent, ainsi qu'à promouvoir la recherche scientifique dans le champ de l'aménagement et de l'urbanisme.

Evaluation et labellisation APERAU
2018-2020

Pour en savoir plus : http://aperau.org/

L'IAUR en qualité de membre actif de l'APERAU met en application, en soutien des responsables de master U&A de l'UR2, les principes de la Charte de l'APERAU, discutée et mise à jour, comme l'interdisciplinarité, l'acquisition d'une culture commune de l'aménagement et de l'urbanisme, la participation effective de professionnels aux côtés des enseignants universitaires et, d'une manière générale, tous les éléments d'un parcours de formation à la fois théorique et pratique qui garantissent l'acquisition des compétences nécessaires pour exercer dans ces champs professionnels. C'est dans ce cadre que les membres de l'APERAU reçoivent régulièrement des visites permettant de vérifier la conformité des formations à la charte, en vue de délivrer l'accréditation pour une période d'une dizaine d'années. Différentes associations ou ordres professionnels représentatifs du domaine de l'urbanisme œuvrant dans chaque pays (l'OPQU pour la France), reconnaissent les diplômes accrédités par l'APERAU et participent à ces visites.

En novembre 2018, l'IAUR a coordonné l'accueil d'une équipe d'évaluateurs de l'APERAU en vue de labelliser plusieurs formations rennaises (masters mention U&A de l'UR2 et parcours de master « In Situ » de Sciences-Po Rennes). Le rapport d'évaluation a été remis en mars 2020 et a été présenté à l'AG de l'APERAU France-Europe en novembre 2020.
Les parcours ACT, AUDIT et MOUI ont obtenu le renouvellement de leur labellisation.

Le challenge APERAU
Report des éditions 2020 et 2021 en 2022

Après deux années suspendues par les mesures sanitaires, l'ISURU- Master en Urbanisme et Aménagement du territoire des Ateliers Saint-Luc (Bruxelles)- organisera l'édition 2022 (du 14 au 18 mars).
Seront associés : la Région de Bruxelles-Capitale, la Ville de Bruxelles et d'autres opérateurs.

Le « challenge » est un concours interuniversitaire d'émulation entre équipes d'étudiants inscrits dans un institut membre actif du réseau APERAU France-Europe. Chaque année, l'IAUR soutient la participation des étudiants issus des 4 parcours de la mention Urbanisme et Aménagement de l'Université Rennes 2, soit les spécialités ACT, AUDIT, MOUI, DYSATER.

Dans le cadre du challenge, chaque établissement membre de l'APERAU ne peut déléguer qu'une seule équipe composée de 4 étudiants. Les équipes sont amenées à se pencher sur une problématique d'urbanisme concrète, présentée aux participants le premier jour de la semaine du challenge. Les rencontres avec les élus, les administrateurs locaux et d'autres acteurs impliqués sur le territoire accompagnent le travail des équipes. Les projets étudiants sont ensuite présentés devant un jury. L'institut dont l'équipe remporte le premier prix organise l'édition suivante du challenge en partenariat avec les acteurs publics locaux et la section régionale de l'APERAU.

A - ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

Les workshops de l'IAUR

Véritable temps de formation et de pédagogie active sur un temps court, le workshop de l'IAUR permet aux étudiants d'appréhender les relations entre l'aménagement et l'urbanisme, le génie urbain, les politiques publiques, les dimensions juridiques et économiques et la qualité architecturale, urbaine, sociale et environnementale de manière systémique autour d'une thématique au cœur des préoccupations des territoires.

Un laboratoire d'expérimentation

Pour en savoir plus : http://www.iaur.fr/category/workshops-de-l-iaur/

A la croisée du monde de la formation supérieure, de la recherche et de l'innovation, les workshops de l'IAUR sont de véritables ateliers d'expérimentation pour penser des territoires et concevoir des projets originaux et complexes.
Le travail de réflexion est effectué au sein de groupes d'environ dix à douze étudiants issus de formations variées et complémentaires. Ces temps de créativité collectifs et d'enseignement actif permettent des échanges quotidiens pour aboutir à la formalisation de propositions et à un rendu final restitué devant un jury composé de représentants institutionnels, professionnels et académiques du terrain d'étude.

A l'issue de cinq jours intensifs du workshop, les étudiants doivent mieux maîtriser les aspects pluridisciplinaires des projets et oser inventer des projets ambitieux et novateurs en s'appuyant sur l'ensemble des disciplines universitaires impliquées.

WORKSHOP 2020 8ème édition

« Changement climatique : Quelles solutions d'adaptation pour le territoire métropolitain ? Définir une stratégie d'adaptation territoriale à l'horizon 2050 »

Edition 2020

Une commande de l'Agence d'Urbanisme et de Développement Intercommunal de l'Agglomération Rennaise (AUDIAR)

Début 2019, AUDIAR a lancé une démarche autour de la question de l'adaptation du territoire métropolitain rennais au changement climatique, en associant plusieurs acteurs locaux directement concernés par les enjeux liés au climat. Ce travail a notamment permis de recueillir des « paroles d'acteurs » et a fait émerger cinq grands enjeux majeurs pour structurer les politiques d'adaptation au changement climatique pour le bassin rennais :

- Favoriser l'infiltration à la source en perméabilisant la ville et en limitant l'étalement urbain ;
- Assurer un approvisionnement en eau pour tous et de qualité tout en préservant les écosystèmes ;
- Accompagner le développement de certaines activités économiques ;
- Planter les arbres adaptés au climat de demain ;
- Intégrer de façon transversale les enjeux liés à la santé.

Pour la 8ème édition du workshop, l'AUDIAR a souhaité orienter, au regard de plusieurs de ces enjeux, le travail des étudiants sur l'élaboration de pistes d'actions concrètes et novatrices pour l'adaptation du territoire au regard des projections climatiques attendues pour 2050. Trois grandes thématiques ont ainsi été retenues :

- Perméabiliser les sols et optimiser la gestion de la ressource en eau en milieu urbain ;
- Réintroduire la nature, la biodiversité dans la ville pour améliorer la résilience des territoires et favoriser un environnement de qualité ;
- S'appuyer sur des solutions urbanistiques, écologiques et architecturales innovantes pour s'adapter aux effets du changement climatique et renforcer le confort du bâti.

Du 10 au 13 février, 110 étudiants issus de formations variées et complémentaires ont ainsi participé au travail de réflexion, répartis en douze équipes : mention Urbanisme et Aménagement de l'Université Rennes 2, soit 4 parcours de formation (ACT, AUDIT, MOUI, DYSATER) et le master SIGAT de l'UR2, l'INSA, l'ENSAB, master ERPUR de l'UR1 et le Master In Situ de Sciences Po Rennes.
La restitution a eu lieu le 14 février à la MSHB devant un jury composé d'enseignants-chercheurs des établissements fondant l'IAUR et des représentants de l'AUDIAR.

WORKSHOP de l'IAUR 2021 9ème édition

« Desserte de l'ouest rennais. Des mobilités à imaginer pour une transformation urbaine »
Edition 2021

Une commande de la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement (DREAL Bretagne)

La desserte de l'ouest rennais représente un enjeu d'aménagement et de transit à différentes échelles territoriales et se trouve au carrefour des prérogatives de nombreux acteurs publics. Les études antérieures sur ce territoire ont permis la recherche et l'analyse de solutions techniques, avec une focale sur la problématique spécifique de la RN24, mais n'ont pas permis de dégager un consensus.

En 2017, la DREAL Bretagne et ses partenaires ont souhaité mettre en œuvre un nouveau processus d'études et reprendre la recherche de solutions, en élargissant le périmètre : il ne s'agit plus seulement d'améliorer le fonctionnement de la RN 24 dans la traversée de la zone d'activités de la route de Lorient mais bien de retravailler la desserte de l'ouest de l'agglomération.

Ce workshop a eu pour ambition de proposer des réponses à la demande de transport et de mobilité, en minimisant les incidences sur l'environnement et en garantissant la sécurité des personnes.

Quel projet d'aménagement pour la « route de Lorient » demain ? Comment requalifier cet axe routier, désengorger les flux et désenclaver le quartier de la « route de Lorient » tout en conservant une vocation de desserte de zone d'activité économique et notamment industrielle, de transit routier régional et interrégional et d'entrée de ville ?

Quelles pistes opérationnelles imaginer pour apporter une meilleure qualité d'usage à cet axe structurant et revaloriser l'image de ce secteur pour les habitants de la métropole et ses visiteurs ?

Cette année, le travail s'est effectué en semi-présentiel à l'Université Rennes 2 dans le respect des consignes sanitaires, au sein de 14 groupes d'environ dix étudiants répartis dans autant de salles.

Du 8 au 12 février, les équipes ont travaillé sur des propositions concrètes et leurs impacts en matière d'aménagement urbain et paysager pour imaginer le futur du quartier de la route de Lorient à l'horizon 2035.
En raison du contexte sanitaire, il n'y a pas eu de restitution orale devant le jury. Celui-ci était composé d'enseignants chercheurs des établissements fondant l'IAUR et de représentants de la DREAL Bretagne, mais également des institutions impliquées dans le projet (Région Bretagne, Rennes Métropole, DIR Ouest et DDTM 35). Le jury a rendu ses résultats en visioconférence le 19 février après lecture de l'ensemble des dossiers.

Cette 9ème édition a connu un record de participants avec 144 étudiants, répartis en quatorze équipes : mention Urbanisme et Aménagement de l'Université Rennes 2, soit 4 parcours de formation (ACT, AUDIT, MOUI, DYSATER, double cursus MOUI-ENSAB) et le Master SIGAT de l'UR 2, parcours ERPUR de l'UR1 ainsi que le master In Situ de Sciences-Po Rennes. A noter la première participation du parcours Management de la mobilité durable (master Gestion, production, logistique, achat) de l'UR1. Cette participation sera renouvelée dès l'édition 2022.

A - ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

Accompagnement des formations

Atelier de projet urbain, architectural et paysager

Atelier pédagogique ENSAB-MOUI

L'atelier de projet urbain, architectural et paysager s'inscrit dans le cadre des partenariats développés entre le parcours Maîtrise d'Ouvrage Urbaine et Immobilière (MOUI) du master Urbanisme et Aménagement de l'Université Rennes 2 et de l'Ecole Nationale Supérieure d'Architecture de Bretagne, fédérés au sein de l'IAUR.
Associant les étudiants en urbanisme du master MOUI et les élèves architectes de l'ENSAB de master 1 et 2 (environ 30 étudiants), l'atelier a pour objectif pédagogique la bonne connaissance d'un projet urbain et/ou architectural, depuis sa conception jusqu'à sa réalisation.

La pédagogie des ateliers s'appuie sur une dynamique de groupe, ainsi qu'une résidence de plusieurs jours en immersion sur le territoire étudié. Ces travaux sont encadrés par des enseignants-chercheurs et des professionnels de l'intervention sur les territoires.

Ce partenariat entre dans le cadre des missions de soutien pédagogique de l'IAUR auprès du master MOUI et des étudiants de master de l'ENSAB.

Parc naturel régional d'Armorique - 2020

En 2020, les étudiants ont exploré le Parc Naturel Régional d'Armorique (PNRA) et contribué aux réflexions menées par le Parc sur l'évolution de son territoire. Les ateliers ont eu plus spécifiquement pour territoires d'application les communes de Brasparts et Plougonven (29).
L'atelier a été coordonné en 2020 par Marie Piquerel, enseignante à l'ENSAB, avec l'appui de Nadia Perroteau et Stéphane Chevrier.

Ville de Sillé-le-Guillaume - 2021

En 2021, les étudiants ont exploré le territoire de la Commune de Sillé-le-Guillaume (72), au sein du Parc Naturel Régional Normandie-Maine. La commune, récipiendaire du programme « Petites villes de demain », souhaitait questionner sa centralité et la requalification de ses espaces environnants (espaces publics, friche urbaine, développements en extension urbaine, etc.).

Cet atelier a reçu le soutien de la Fédération Nationale des Parcs Naturels Régionaux. Il a en effet été lauréat dans le cadre de l'appel à projets « Ateliers Hors les Murs » sur le thème de la revitalisation des centres-bourgs et de leurs bassins de vie, lancé par la Fédération en partenariat avec les Ministères de la Culture et de la Transition écologique et solidaire ainsi qu'avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT).
En 2021, l'atelier a été coordonné par Véronique Zamant, Maîtresse de Conférences VT-UPU à l'ENSAB, avec l'appui de Nadia Perroteau et Stéphane Chevrier.

SILLÉ-LE-GUILLAUME

PROJET. **Des étudiants imaginent le Sillé de demain**

Quelque 30 étudiants en urbanisme et architecture de l'Université de Rennes 2 et de l'École Nationale Supérieure d'Architecture de Bretagne sont venus à Sillé, du mercredi 29 septembre au dimanche 3 octobre. Dans le cadre du programme « **Petites Villes de Demain** », ils ont participé à des ateliers « hors les murs ».

« **C'était une démarche volontaire de notre part. On a voulu que les jeunes étudiants en architecture et urbanisme puissent se projeter dans une ville de 2 500 habitants et définir ce qu'est la petite ville de demain. Les étudiants ont pu apporter un regard nouveau** », explique Christophe Beunardeau, adjoint chargé de la revitalisation du territoire, du cadre de vie et de la journée citoyenne.

Les étudiants reviendront à Sillé en novembre.

Les étudiants étaient logés chez des habitants de la commune, l'occasion d'échanger avec eux. Lors de leur séjour, ils sont également allés à la rencontre des habitants. « **Ils avaient un questionnaire type pour identifier qui sont les habitants de Sillé et donc leurs besoins** », informe Christophe Beunardeau. Les associations étaient également invitées à les rencontrer samedi dans l'ancien centre de secours. Plusieurs thématiques sont alors abordées : mobilité, espaces publics, habitat… « **Chaque projet ne peut pas se travailler individuellement** », note Ana Lucia Gonzalez, chef de projet revitalisation du territoire à la ville de Sillé.

Les étudiants ont été sur le terrain !

Les étudiants reviennent à Sillé en novembre

« **Les étudiants reviennent deux jours en novembre avant la restitution en janvier** », informe Christophe Beunardeau. Les étudiants n'avaient pas de contraintes économiques pour imaginer leurs besoins mais leur travail doit « **permettre d'identifier des axes de réflexion** ». Cette dernière a déjà commencé puisque Christophe Beunardeau a créé un groupe de travail composé d'habitants qui se réunit chaque semaine pour sepencher sur ce que sera Sillé demain.

Thomas CHERBONNEL

Article « Les Alpes Mancelles libérées » 09/10/21

Atelier Habiter la Terre
Atelier pédagogique ENSAB

Saint-Juvat - 2020

Dans le cadre du programme R&D Ecomaterre, l'IAUR soutient financièrement et contribue au bon déroulement de l'atelier « Habiter la Terre » avec des étudiants de 4ème année (M1).

En partenariat avec l'ENSAB, la Commune de Saint-Juvat et Makjo (maçon-formateur)

Depuis 2019, l'atelier s'appuie sur des réflexions et actions menées à Saint-Juvat, petite commune du pays de Dinan, labellisée « Communes du Patrimoine Rural de Bretagne ». Au-delà de la revalorisation du patrimoine, dont une partie est réalisée en bauge, les élus souhaitent que le matériau terre crue, et plus largement les éco-matériaux, soient utilisés pour les nouveaux bâtiments communaux qui devront désormais être exemplaires.

L'atelier permet aux étudiants de se confronter à un questionnement autour de la création, l'expérimentation architecturale, d'aborder, par la pratique également, les techniques de constructions à partir des ressources locales.

L'immersion lors d'un voyage pédagogique au Bénin a permis d'imaginer des projets plus créatifs. Les étudiants ont contribué à la réalisation de deux projets : la restauration d'un bâtiment classé au patrimoine de l'Unesco et la construction d'un gîte rural en « banco », l'équivalent de la technique de la bauge.

Cette démarche a permis d'expérimenter à Saint-Juvat la construction d'un « petit bâtiment prototype en terre crue », la salle des maîtres et maîtresses de l'école primaire. Au total, une quinzaine de projets d'étudiants de l'ENSAB ont été présentés au Conseil municipal. Le projet retenu reprend des techniques traditionnelles, avec des murs en terre porteuse, tout en innovant dans les formes de la structure ou de la toiture. Il se distingue aussi par la volonté de mutualisation des espaces entre l'école et les associations.

L'atelier a fait l'objet d'une valorisation à travers la réalisation d'un film pédagogique sur la construction en terre crue et les travaux des étudiants.

Domaine de Tizé - 2021

En partenariat avec l'ENSAB, la Commune de Saint-Juvat, l'association Au bout du plongeoir et Makjo (maçon-formateur)

Une expérimentation en terre crue à l'échelle 1 a permis d'aborder les techniques de constructions à partir des ressources locales. Cette approche a été réalisée dans le cadre d'un stage de construction « ressources » mêlant différents publics (étudiants, architectes, maçons etc..). Ce stage, d'une durée de 5 jours, s'est déroulé Manoir de Tizé à Thorigné-Fouillard, accueilli par l'association Au bout du plongeoir.
Durant ce stage, les étudiants ont découvert des techniques de conception en ressources locales, à travers une approche zéro carbone. La compréhension de la complexité des matériaux s'est effectuée par des manipulations techniques et prototypages sous l'accompagnement d'un spécialiste de la construction en terre crue ainsi que d'un charpentier. Ce stage a permis de sensibiliser les futurs architectes aux pratiques de construction plus durables et aux ressources locales.
Cet atelier entrait dans le cadre des réflexions portées par le SEA- Site d'Explorations en Architecture(s) - d'Au bout du plongeoir concernant la construction d'un futur hébergement pour les artistes.

L'objectif de cet atelier est de proposer des actions permettant d'alimenter la réflexion sur la transition écologique.

Crédit image : Au bout du plongeoir

Crédit image : Au bout du plongeoir

ATHABL
Module de formation Cursus IDE@L, hors parcours 2021

Co-conception pour un aménagement / bâti frugal – du chantier à la conception

Module porté par l'INSA- Département Génie civil urbain avec la participation de l'IAUR

L'objectif de ce module de projet étudiant est de favoriser l'animation, la gestion et le pilotage d'un projet d'aménagement du territoire et/ou de bâtiment durable dans une démarche visant à la frugalité.
Il s'agissait de formaliser et de donner les outils pour réaliser un processus de conception intégrée (PCI) en s'appuyant sur une expérience de réalisation (chantier-école) ou sur une commande dans un territoire.

Crédit image : Dumont - INSA

L'Atelier sur l'Habitat frugal s'est déroulé fin août 2021 à Ecobatys (Pays de Fougères) et a permis à une dizaine d'étudiants de licence et master (INSA, ENSAB, Université Rennes 2) de travailler sur la réhabilitation d'un bâtiment situé à Louvigné-du-Désert en centre-bourg, tout en ayant une première approche pratique de chantier avec la terre.

A - ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

Accompagnement des laboratoires

POPSU Territoires « Guingamp, territoire expérimental : la lutte contre l'habitat indigne au service d'un projet de territoire » 2021-2022

Le programme POPSU Territoires développe des projets de recherche-action dans 35 petites villes. Il est l'un des principaux programmes de recherche, en France, sur les questions territoriales. Il est piloté par le PUCA (Plan Urbanisme Construction Architecture).

Le programme POPSU Territoires vise, par le croisement des savoirs scientifiques et opérationnels, à mieux connaître les processus qui transforment les petites villes et les ruralités françaises. Il s'agit dans le même temps de nourrir les réflexions stratégiques des décideurs sur l'avenir de leurs territoires. Le programme aspire à créer une dynamique de collaboration qui permette un enrichissement réciproque des élus, des praticiens de la ville, de concepteurs architectes et urbanistes, des chercheurs et des citoyens.

L'université Rennes 2 (UMR CNRS ESO 6590) a été lauréate de l'appel à projet PUCA POPSU Territoires 2021 « Guingamp, territoire expérimental : La lutte contre l'habitat indigne au service d'un projet de territoire ». Le projet est piloté par Solène Gaudin et Antonin Margier, maîtres de conférences en géographie.

L'IAUR est engagé auprès de l'équipe de recherche pour l'animation et la valorisation scientifique du programme qui s'organise en trois phases de janvier 2021 à fin 2022. La première réunion de lancement officiel de la mission s'est tenue le 25 mai 2020 à Guingamp en présence du PUCA et des acteurs institutionnels locaux.

La crise sanitaire a décalé certaines échéances. Les premiers séminaires de restitution des travaux sont envisagés au 1er semestre 2022. Les conclusions de cette recherche-action de 18 mois devraient aboutir à un rapport de préconisation à destination des acteurs locaux et d'accompagnement des démarches en cours.

Cofinancement de la thèse « De la participation habitante au design participatif : applications à l'habitat rural et aux centres- bourgs dans la lutte contre la précarité »
2020-2022

Thèse de
Lise Gaillard,
doctorante à l'ENSAB

Une convention de cofinancement (2020-22) est signée entre l'Université Rennes 2 pour l'IAUR, l'ENSAB, le CAUE des Côtes d'Armor, le CAUE du Finistère, le CAUE du Morbihan et le CERUR.
La thèse est également soutenue par le Département d'Ille-et-Vilaine, la Région Bretagne et la Banque des Territoires.

La thèse interroge, en tant que ressource possible, le rôle des architectes et de l'architecture confrontés au sujet de l'habitat précaire en milieu rural.

Cette approche depuis un regard architectural permet de regarder à la fois des difficultés relatives au bâti (vacance, dégradation) ainsi que sociales (difficulté d'accès ou de maintien).

Quel rôle l'architecte peut-il avoir auprès de ces ruraux précarisés par leur habitat ? Quelle est sa place dans le jeu des acteurs de l'amélioration de l'habitat, qu'ils soient professionnels, élus, habitants ? Quel est le « fruit » architectural de ces coopérations ? Telles sont quelques-unes des questions qui traversent cette recherche.

L'hypothèse est que l'architecte peut constituer un acteur privilégié afin de répondre aux problématiques spécifiques d'habitat précaire en milieu rural. En vue d'explorer cette possibilité, la thèse est menée sous la forme d'une recherche-action prenant appui sur plusieurs terrains qui donnent à voir à la fois l'absence de ce professionnel ainsi que sa présence agissant aux côtés d'acteurs variés et à des stades différents du projet. L'approche se veut principalement qualitative, à la croisée entre une recherche spatiale et sociologique. Il s'agit d'étudier les effets de son absence et de sa présence dans une dimension relationnelle aux habitants et autres acteurs du projet ainsi que dans la réponse apportée aux ménages.

Le doctorat est préparé à l'ENSAB, au sein de l'Ecole Doctorale STT sous la responsabilité scientifique de Christophe CAMUS (GRIEF) en codirection avec Hélène Bailleul (ESO - Université Rennes 2).

Le GRIEF organise le 3 décembre 2021 une journée doctorale intitulée « Du bâti au chez-soi - La relation architecte - habitant dans l'appropriation et la transformation de l'habitat. »

L'IAUR a été sollicité pour participer au comité de lecture. 8 communications seront présentées sur les 12 reçues au total.

Lise Gaillard, membre du comité d'organisation est l'une des initiatrices de cette journée doctorale, dont le sujet fait écho à ses travaux de recherche.

Illustration : Lise Gaillard

Le tiers secteur de la recherche désigne les activités de recherche, d'innovation et de production de savoirs et de connaissances du secteur non marchand (associations, syndicats, collectivités territoriales, etc.), du secteur marchand à but non lucratif (économie sociale et solidaire, groupements professionnels, etc.) et des organisations à but lucratif de petite taille (auto-entrepreneurs, groupements agricoles ou artisanaux, etc.).

Contributions :
Hôtel à projets Pasteur à Rennes
Au bout du plongeoir
Université Rennes 2- CAPS
Commune de Saint-Juvat
ENSAB
Accroterre
Abibois
RESO solidaire.

Les Assises du tiers secteur de la recherche
2020-2021

Les assises du tiers secteur de la recherche à Rennes visent à accroître les interactions entre les politiques de « recherche et innovation » et la société :
• Parce que ces activités de recherche et d'innovation relèvent des défis liés au ressourcement des écosystèmes, à la résilience des sociétés, à la cohésion des territoires, à l'approfondissement démocratique et à la soutenabilité des économies ;
• Pour rendre visibles ces dynamiques dans l'espace public, faiblement prises en compte par les politiques publiques quant à l'accès aux financements publics destinés à la recherche et à l'innovation ;
• Pour renforcer ces coopérations, mettre en valeur et faire circuler les savoirs et compétences ;
• Pour améliorer des outils et dispositifs favorisant ces coopérations aux plans national et territorial.

L'IAUR, par l'intermédiaire de son ancien directeur Gilbert Gaultier, a animé l'atelier urbanisme, architecture et futurs urbains le 1er décembre 2020.

La ville, l'espace urbain constitue un champ privilégié des co-recherches. Il concerne la vie de plus de 70% des habitants en France. Co-recherches en matériau, évolution de la commande publique, travail avec les habitants, transition énergétique, démocratie participative, etc., telles sont les ambitions de nombreux professionnels et associations concernés.

Des projets urbains, architecturaux et constructifs ont été présentés dans cet atelier, soucieux des usagers, instituant des modes de gouvernance plus collaboratifs, prônant l'usage du réemploi des matériaux déconstruits et des matériaux plus écologiques et durables. De nouveaux savoir-faire méthodologiques et de nouvelles règles techniques, économiques et juridiques sont questionnées et inventées.

Si la production de nouvelles connaissances est ici « explicitement » au service de la conception et la réalisation des projets, ces nouvelles pratiques de « fabrique de la ville » incitent la création de nouveaux espaces de formations académiques, plus interdisciplinaires, ancrées sur les territoires vécus.

A - ACCOMPAGNEMENTS PEDAGOGIQUES ET SCIENTIFIQUES

La formation continue

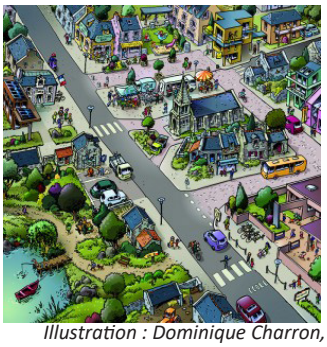


Illustration : Dominique Charron, Le Toit à vaches – Bruded

Revitalisateur de centres-villes & centres-bourgs
2020-2021

La revitalisation des cœurs de ville requière, de par sa complexité et sa transversalité, une ingénierie spécialisée. Une montée en compétences des acteurs territoriaux est nécessaire et demandée pour mieux prendre en charge cette problématique.

Pour répondre à cette attente, l'IAUR, en partenariat avec différents experts et partenaires intervenants, a élaboré un programme complet de formation qui se propose d'apporter aux apprenants, une expertise transversale caractérisée par une approche pragmatique dans un souci d'efficience des politiques locales. Une attention particulière est portée à la diversité territoriale et au souci de la construction d'un véritable projet partagé.

64 professionnels formés depuis 2017 (5 sessions), Issus de toute la France et de différents secteurs d'activité.

La formation est destinée aux professionnels, élus ou acteurs de l'aménagement, de l'habitat, du paysage, du commerce, du tourisme, de la culture, du transport, de la communication, intéressés par la fabrique de la ville et l'évolution des centralités, dans une perspective de nouvelles compétences ou de compétences additionnelles. Cette formation vise particulièrement à accompagner des territoires souhaitant disposer dans leurs services, de compétences nouvelles pour initier ou poursuivre une démarche ambitieuse au service de leurs centralités.

Cas d'application et partenariats locaux conduits :

Le Mené (2017)
Grand-Fougeray / Pays des Vallons de Vilaine (2018)
Commune de Mayenne (2018)
Val d'Anast / Pays des Vallons de Vilaine (2019 & 2020)

Une des particularités de la formation réside pour les participants dans la possibilité d'approfondir et de mettre en application les apprentissages à travers un exercice en continu sur un cas pratique : un cœur de ville en quête de revitalisation et qui aura été préalablement visité.

Cette thématique connaît un retentissement national à travers les différents dispositifs mis en place (« Action cœur de ville », « Petites villes de demain ». En place depuis 2017, une 5ème session de cette formation a été organisée en novembre et décembre 2020.

L'IAUR est sollicité par l'ANCT et pourrait s'inscrire dans le programme de formation initié à l'échelle nationale, dans le cadre du programme «Petites villes de demain». L'APERAU a également engagé une réflexion pour répondre à ces enjeux en mobilisant son réseau sur le sujet.

Pour en savoir plus :
http://www.iaur.fr/formation/formation-continue/revitaliseur-de-centres-villes-centres-bourgs/

Session#5 – 2020

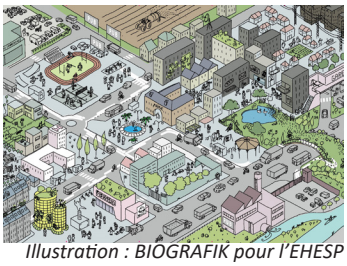


Illustration : BIOGRAFIK pour l'EHESP

DE SPAT «Santé publique et aménagement des territoires» 2020-2021

Depuis plusieurs années, l'EHESP et l'IAUR ont initié différentes collaborations afin de faire converger les enjeux de santé publique et d'aménagement des territoires : colloques, collaborations entre formations initiales, Fête de la science commune, intégration des enjeux sanitaires dans le programme Ecomaterre via la participation d'enseignants-chercheurs et le recrutement de stagiaire, etc.

En vue de poursuivre la promotion d'un urbanisme favorable à la santé (UFS), une convention de collaboration a été signée entre l'EHESP et l'IAUR pour la période 2019-2024. Cette convention prévoit la réalisation de projets communs, parmi lesquels figurent la co-organisation du Diplôme d'Etablissement en formation continue « Santé Publique et Aménagement des Territoires » (DE SPAT), porté par l'EHESP.

Le DE SPAT propose deux modules de formations d'une durée totale de 16 jours répartis sur quatre semaines. Deux éditions du DE SPAT sous ce nouveau format se sont déroulées successivement en 2020 (entre février et septembre) et 2021 (entre septembre et décembre). Malgré un report de dates lié à la crise sanitaire, les deux sessions ont pu avoir lieu intégralement en présentiel. La prochaine session du DE SPAT aura lieu du 19 septembre au 9 décembre 2022.

La formation réunit à chaque fois une quinzaine de professionnels issus à la fois du monde de la santé publique et du monde de l'aménagement. Elle croise des interventions d'enseignants-chercheurs de l'EHESP, de Rennes 2 et de partenaires professionnels ou institutionnels. La formation vise deux grands objectifs :

• Identifier les voies d'intégration de la santé dans tout projet d'aménagement ou d'urbanisme en s'appuyant sur les processus de la « fabrique de la ville » et en maîtrisant le concept et les outils de l'Urbanisme Favorable à la Santé (leviers d'action, mobilisation des acteurs, etc.).
• Formuler des recommandations et promouvoir des actions favorables à la santé, en appliquant des référentiels d'analyse et en mobilisant les acteurs des secteurs de l'urbanisme et de l'aménagement, de la santé publique et de l'environnement

Des cas d'application sont proposés pour chaque session avec différents partenaires locaux : Montfort Communauté, Ville de Rennes et Rennes Métropole (quartier Maurepas – Gros Chêne).

Le caractère inédit en France de cette formation est la concrétisation de plusieurs années d'investissement de différents acteurs locaux dans le champ urbanisme, santé et environnement.

Pour en savoir plus :
http://www.iaur.fr/de-spat-sante-publique-amenagement-territoires-urbanisme-favorable-sante-2021/

https://formation-continue.ehesp.fr/formation/sante-publique-et-amenagement-des-territoires-vers-un-urbanisme-favorable-la-sante-spat/

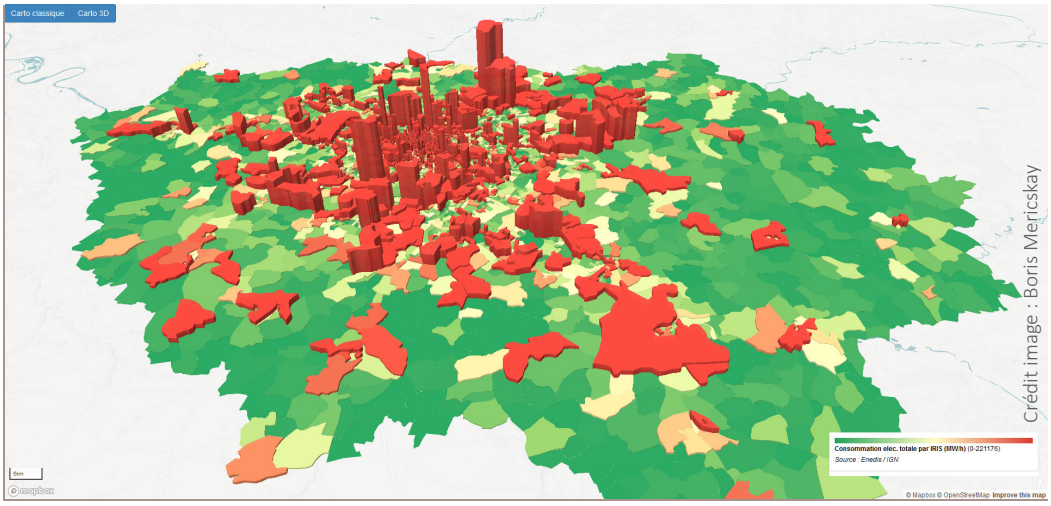
Usages & enjeux des données numériques pour la gestion et l'aménagement du territoire
2021

La transition numérique constitue un enjeu majeur dans le champ de l'aménagement des territoires. L'ouverture des données publiques (open data) et la multiplication de données (Big Data) entraînent d'importantes mutations en matière d'aménagement qu'il s'agit de saisir dans sa globalité pour mieux cerner les enjeux politiques, sociaux, thématiques et méthodologiques à l'œuvre.

L'IAUR a souhaité saisir ces transformations qui accompagnent la fabrique de la ville en proposant une formation « Usages & enjeux des données numériques pour la gestion et l'aménagement du territoire » avec la participaation en tant que formateur deBoris Mericskay, Maître de conférences en géographie et co-responsable du master en géomatique SIGAT à l'Université Rennes 2.
Cette formation de 2 jours s'adresse à différents profils de professionnels du territoire : collectivités territoriales, consultants, bureaux d'études, chercheurs, doctorants. Elle vise à comprendre la transition numérique de l'action publique sur le plan de l'aménagement, de l'urbanisme et de la planification.

Une première session est programmée en décembre 2021.

Pour en savoir plus :
http://www.iaur.fr/formation-donnees-numeriques-territoriales-decembre-2021/



Crédit image : Boris Mericskay

IHEDATE
Conférence 2021

Pour en savoir plus :
https://www.ihedate.org/session-ouverte-sur-l-habitat-a-rennes-28-29-octobre-2021

L'Institut des Hautes Etudes d'Aménagement des Territoires (IHEDATE), organisait en octobre 2021 à Rennes un voyage d'études, dit « session ouverte », sur le thème : « Rennes, laboratoire des politiques de l'habitat ».

L'IAUR a été sollicité pour contribuer au programme d'interventions, aux côtés de différents élus locaux, des services de Rennes Métropole, de l'AUDIAR, de Territoires ou encore d'Archipel Habitat.

Avec les contributions de Solène Gaudin, maître de conférences à l'Université Rennes 2 (UMR ESO (CNRS 6590) et d'Arnaud Lepetit, ingénieur d'études au sein du laboratoire ESO-Rennes, Guy Baudelle, président de l'IAUR, a dispensé à la vingtaine de professionnels présents une conférence intitulée « Un regard universitaire sur la planification rennaise ».

B - MISSION INNOVATION SUR LES TERRITOIRES

Matériaux et développement durable

Programme R&D Ecomaterre 2016-2021

Initié par l'association Accroterre, Ecomaterre est un programme de recherche et développement collaboratif et pluridisciplinaire, porté et co-piloté par l'IAUR depuis 2016, contribuant à l'invention de solutions pour répondre aux enjeux de transition énergétique et de développement durable des territoires. Il a pour objet le matériau terre crue dans la construction contemporaine, notamment en milieu urbain, et a pour intention opérationnelle d'accompagner la conception et réalisation de logements collectifs et individuels à Rennes Métropole programmés par les maîtres d'ouvrage : Néotoa, Coop de construction (R+2 ou R+3) et Archipel Habitat (R+1).

En savoir plus sur le programme Ecomaterre ! http://www.iaur.fr/recherche/ami-terre-crue-rd-ecomaterre/

Souvent abordé et réduit aux dimensions technique, économique, et règlementaire, le domaine de la construction et de l'habitat en terre s'insère dans un contexte socio-historique et géographique singulier qui pose plus largement la question du rapport de l'être humain à son environnement, physique et vécu, dont les différents axes de réflexion du programme (procédés, procédures, processus) tentent d'en comprendre les enjeux.

Ecomaterre est ainsi conduit dans une approche inter-établissements qui associe les disciplines complémentaires des sciences humaines et sociales, des sciences des matériaux, des sciences sanitaires, qui croise les métiers et savoir-faire, installe un dialogue entre les professionnels et les chercheurs dans le cadre des projets de R&D mais aussi des futures opérations de logements. Une charte (fin 2019) vient conforter ces principes de coopération. Grâce aux soutiens financiers renouvelés des partenaires en 2020-2021, à la mobilisation constante de tous les contributeurs, et bien que le contexte sanitaire ait bouleversé les activités menées majoritairement en présentiel, les actions se sont poursuivies.

Maintien de la dynamique collaborative et transversale de R&D

Afin de maintenir la dynamique de coopération, de recherche appliquée et d'accompagnement du développement des constructions en terre crue, les instances de gouvernance se sont réunies (séminaire, conseil à la recherche et au développement-CRD). Le contexte des élections municipales et régionales ainsi que la Covid-19 n'ont pas rendu possible la réunion du comité de Pilotage.

Les rencontres et échanges avec les professionnels et chercheurs se sont poursuivis ainsi qu'avec de nouvelles entreprises ou structures (Communes de Saint-Jacques-de-la-Lande, Saint-Sulpice-la-Forêt et Amanlis, Agence Qualité Construction, IREX, FRTP, Bâti Récup, FB2, Compagnons Bâtisseurs, Hôtel Pasteur, Noria et Cie, Kellig Emren, Campus des métiers et des Qualifications d'Excellence Bâtiment Durable de Bretagne, 40m3…).

Pour le PIA#4, le projet a notamment reçu le soutien de la Ville de Cesson-Sévigné, Rennes Métropole et Territoires.

Des réunions et ateliers se sont tenus avec les équipes projets des maîtres d'ouvrage et le réseau Ecomaterre. Cette dynamique permet de recueillir et partager au fur et à mesure les enseignements, pour une montée en compétence sur le matériau en faveur de son renouveau dans la construction neuve et nos paysages urbains.

Deux projets ont aussi été déposés avec Néotoa et la Coop de construction en mai et novembre 2021 dans le cadre de l'AMI mixité bas carbone (Ademe) et de l'AMI Démonstrateur de la ville durable (PIA#4).

En ligne :
la thèse
https://tel.archives-ouvertes.fr/tel-03194559 /

et la soutenance
https://www.youtube.com/watch?v=DdKIRw_jYXA).

« Ma thèses en 180's » en ligne :
Prix du public
https://www.youtube.com/watch?v=r91KHzkFqLE

Prix du jury
https://www.youtube.com/watch?v=xwX_bn5Do9c

Soutien et contribution à la recherche et au développement

Les équipes de R&D ont continué et terminé leurs travaux. La thèse réalisée par S. Guihéneuf, sous la direction de D. Rangeard, intitulée « Formulation et renforts de blocs en matériau terre pour une utilisation structurelle », co-financée par l'IAUR-Ecomaterre et l'INSA Rennes a été soutenue fin 2020.

Lors de son doctorat, S. Guihéneuf a valorisé son travail, entre autres, lors de l'évènement de « Ma thèses en 180's » :
4 mars 2020 : Qualifications rennaises, projet UniR, à l'EHESP. ***Prix du public***
12 mars : Finale interrégionale Bretagne-Pays de la Loire, à Brest. ***Prix du jury***
Qualification pour la finale nationale en 2021 en raison de l'annulation des ½ finales et finales nationales 2020 (Covid 19).
D'autres projets ont été construits grâce à la mise en relation des chercheurs et des entreprises (Collectif des terreux armoricains, Gendrot Tp). Le CRD a ainsi validé en avril 2021, l'intégration et le soutien d'un projet d'atelier mobile de préfabrication d'éléments d'ouvrage en terre crue, porté par un autoentrepreneur. Un premier chantier expérimental à l'échelle 1 a eu lieu à Rennes (mai 2021). Un retour collectif sera fait sur cette expérimentation.

Le GIS a adhéré au projet National début novembre 2021.

https://projet-national-terre.univ-gustave-eiffel.fr/fileadmin/contributeurs/PN_Terre/00_Diapo-AGC_PNT-diaporama.pdf

L'IAUR et l'EHESP, au titre d'Ecomaterre, ont contribué à l'étude de montage du programme de recherche du Projet National Terre Crue, récemment lancé sous l'égide du Ministère de la transition écologique et solidaire et porté par la Confédération de la construction en terre crue. Un premier projet ANR, mobilisant l'Institut, a été déposé fin 2020.

Des ateliers pédagogiques, encadrés par des enseignants et nourris d'interventions de professionnels, ont permis à de nombreux étudiants de mieux appréhender le matériau et ses enjeux, de la ressource à sa mise en œuvre. Les activités réalisées dans le cadre des formations viennent aussi alimenter les réflexions des équipes de R&D, dans une perspective d'expérimentation voire d'application dans des microréalisations et bâtiments. Les travaux des étudiants sont présentés et valorisés au sein des séminaires ou lors d'évènements organisés par l'IAUR.
Le programme Ecomaterre a soutenu financièrement la réalisation de plusieurs ateliers pédagogiques. Dans ce cadre plusieurs interventions ont aussi eu lieu auprès de formations initiale et continue :

• **Atelier M1 Habiter la Terre**, L. Daubas, ENSAB, 2020 et 2021 (cf. « Accompagnement des formations »)

• **Atelier M1&2 Économie sociale et solidaire,** P. Glémain, Université Rennes 2, 2020. Appui au projet local de briqueterie solidaire d'adobes (association T.E.R.R.E) à travers la mise en place de l'atelier. 6 groupes d'étudiants ont accompagné les porteurs du projet dans leur réflexion. Un des étudiants a souhaité réaliser son stage de M1 au sein de l'association.

• **Diplôme d'établissement – Santé Publique et Aménagement des Territoires (SPAT)** : « La terre, pour un urbanisme et des constructions favorables à la santé »
• **Objectif Terre** : formation Continue en partenariat avec l'ENSAB, le GEP Atlantique, l'Université Gustave Eiffel et De la Matière à l'Ouvrage à St-Juvat (22). Cette formation associe une approche technique et pratique de la conception et de la construction avec le matériau terre crue, à destination des architectes, bureaux d'études, artisans, maîtres d'ouvrage, aménageurs, bureaux de contrôle…
• **ATHABL** : module de formation Cursus IDE@L, hors parcours (cf. « Accompagnement des formations »)

Les contributeurs d'Ecomaterre, par leur mise à disposition de moyens, de savoir-faire, connaissance antérieures et nouvelles, de temps, ont permis la continuité du portage d'Ecomaterre par l'IAUR avec l'association Accroterre. Le programme de R&D travaille maintenant à la valorisation et diffusion des études menées dans ce cadre, et oriente ses actions vers l'accompagnement des projets de constructions en terre crue, notamment celles prévues sur la ZAC Via Silva à Cesson-Sévigné. Des fonds continuent d'être recherchés via des appels à projets pour déployer la R&D et contribuer à lever les freins à la construction en terre crue.

Communication et valorisation

•Virginie Enée, « Les constructions en terre crue revisitée, une réponse au défi climatique en Bretagne ? », *Ouest-France*, 22 juin 2020,
en ligne : https://www.ouest-france.fr/bretagne/les-constructions-en-terre-crue-revisitee-une-reponse-au-defi-climatique-en-bretagne-6878104

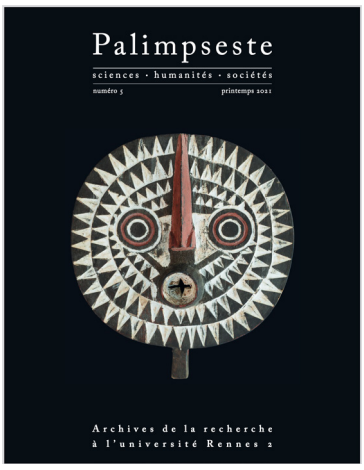
•Philippe Heitz, « Biosourcés et géosourcés – Vers une utilisation plus soutenue en immeubles », *Qualité Construction*, n°181, juillet - août 2020,
en ligne : https://qualiteconstruction.com/revue/biosources-et-geosources-utilisation-plus-soutenue-immeubles/

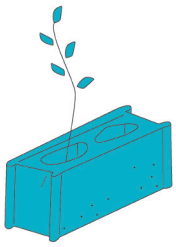
•Réseau breton bâtiment durable, *Prescrire les éco-matériaux dans les marchés publics n°4 : la terre crue porteuse*, Mars 2021,
en ligne : http://www.reseau-breton-batiment-durable.fr/sites/default/files/outils/nl_terre_porteuse_v0.1_compressed_0.pdf

•Solenn Follézou et Benoît Feildel, « Retour à la terre. Le rôle des SHS dans l'innovation autour du matériau terre crue. », *Palimpseste*, n°5, printemps 2021, 21-24,
en ligne : https://www.univ-rennes2.fr/sites/default/files/UHB/RECHERCHE/Palimpseste/palim_5_WEB.pdf

•Réseau breton bâtiment durable, *Prescrire les éco-matériaux dans les marchés publics n°5 : la terre crue non porteuse*, Juillet 2021,
en ligne : http://www.reseau-breton-batiment-durable.fr/sites/default/files/nl_terre_non_porteuse_vf_compressed.pdf

•Alain Sartre, « Comment mieux intégrer les matériaux biosourcés dans les marchés publics », *Qualité Construction*, n°187, juillet – août 2021,
en ligne : https://qualiteconstruction.com/revue/friches-reconquete-rehabilitation/





Guide des matériaux pour une construction plus durable. Les éco-matériaux : potentiels d'innovation et complémentarité avec les matériaux conventionnels.

2020

Entre 2018 et 2019, Rennes Métropole a confié à l'IAUR une mission d'organisation et d'animation d'un cycle de rencontres sur les matériaux de construction en vue d'identifier et de valoriser leur potentiel d'innovation pour une construction durable.

Ce cycle, inscrit dans le cadre de l'élaboration du PLUi, a permis à l'ensemble des acteurs de la construction de se rassembler pour construire ensemble une culture commune autour des matériaux de construction et de leurs potentiels de mises en œuvre.

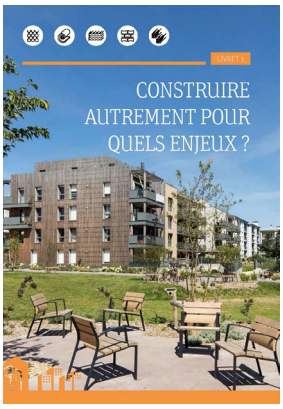
Au travers de conférences/tables-rondes et de visites de chantier, ce cycle a voulu rechercher collectivement les pratiques qui permettent de développer localement une construction plus durable dans une enveloppe financière maîtrisée et respectueuse des réglementations en vigueur.

A l'issue de ces rencontres, l'IAUR a rédigé un guide qui capitalise tous les apports du cycle et vise à aider la rédaction des cahiers des charges des maîtres d'ouvrage sur le volet des matériaux de construction. Il est composé de trois livrets et de neuf fiches matériaux.

Le guide est paru en version web et en version papier en septembre 2020.

Le guide est consultable en ligne : https://en.calameo.com/read/0022301571c25a03146cb

Le guide est également disponible en version papier. Il suffit d'en faire la demande à : iaur-contact@univ-rennes2.fr



Suite à la parution de ce guide, l'IAUR a contribué pour le compte de la Revue *Qualité Construction* (revue de l'AQC – Agence Qualité Construction) à l'article « Comment mieux intégrer les matériaux biosourcés dans les marchés publics » qui évoque une série de guides ou outils conçus pour aider les maîtres d'ouvrage publics à développer les matériaux biosourcés dans leur marchés.

Saint-Jacques Gaité.

Workshop écoconstruction

2021

Dans le cadre de sa mission sur les matériaux pour une construction plus vertueuse avec Rennes Métropole et du programme de recherche et développement Ecomaterre, la Ville de Saint-Jacques-de-la-Lande a sollicité une rencontre avec l'IAUR en octobre 2020, autour de la mise en place d'une réflexion collective pour le secteur « Gaité Sud » de la ZAC de la Morinais, intégrant la programmation de 380 logements sur trois îlots.
Cette actuelle friche de 4,2 ha est le dernier secteur à urbaniser de la ZAC et finalisera la lisière urbaine bâtie de l'avenue Roger Dodin. Ce secteur constitue un enjeu majeur pour la commune qui a pour volonté d'intégrer autant que possible les éco-matériaux dans l'opération.

Après une première réunion d'information en mars, un workshop écoconstruction (27 mai 2021), réunissant une quarantaine de participants (professionnels de la fabrique de la ville, élus et services), a permis d'aider la Ville à identifier des pistes de rédaction pour le cahier des charges.

C - VIE INSTITUTIONNELLE ET COMMUNICATION

Les instances et les réseaux professionnels

Le Comité des responsables d'établissement

Ce comité réunit les responsables des établissements académiques fondant l'IAUR (Université Rennes 2, Université de Rennes1, ENSAB, Sciences Po Rennes et l'INSA Rennes).

Il a pour fonction principale de décider des fondements scientifiques et pédagogiques de l'IAUR et de veiller à l'utilisation optimale des moyens humains et financiers du GIS. Il a pu se réunir le 11 mars 2020, juste avant le confinement.

Cette réunion avait notamment pour objet la désignation du nouveau directeur du GIS, Gilbert Gaultier ayant fait valoir ses droits à la retraite à compter du 1er mai 2020. Le CRE a adopté à l'unanimité la candidature proposée par le Président de Rennes 2 : Jean-Pascal Josselin. Urbaniste de formation, il exerce à l'institut depuis 2013 d'abord en tant que chargé de mission, puis en tant que directeur adjoint depuis 2018.

Un deuxième CRE s'est réuni le 23 novembre 2021.

Le Comité directeur

Le Comité Directeur réunit des représentants de la recherche et des formations désignés par les responsables d'établissements afin d'échanger et d'approuver le programme annuel des actions et des projets portés par l'IAUR. Il s'est réuni le 27 janvier 2020 mais le contexte sanitaire et le renouvellement des exécutifs au sein de différents établissements membres n'ont pas permis de le réunir une deuxième fois comme initialement prévu.

La préparation de la nouvelle convention du GIS en 2022 sera l'occasion de désigner les nouveaux représentants des établissements (ou renouveler les représentants actuels).

Le Conseil d'orientation

Le Conseil d'Orientation est un organe consultatif d'enseignants-chercheurs et de personnalités professionnelles et bénévoles reconnues dans le champ de l'urbanisme, l'aménagement, l'architecture, l'habitat et la construction. Ce conseil s'est réuni en janvier 2020, après le Comité directeur. Il a permis de faire un tour d'horizon des problématiques du moment et d'envisager des partenariats avec l'IAUR.

Réseaux institutionnels et professionnels

Le caractère fédératif, pluridisciplinaire et innovant du GIS IAUR le conduit à s'insérer dans des réseaux de partenaires déjà existants ou nécessaires à construire pour les projets qu'il mène pour le compte des établissements, laboratoires et formations fédérées.

L'IAUR s'imprègne ainsi de l'actualité et des problématiques de ces acteurs, pour mieux conduire ses propres actions ou s'associer à des projets communs et en faire ainsi bénéficier les établissements, laboratoires et formations fédérées. Cette fonction, qui nécessite beaucoup de temps de réunions et de participation à diverses sollicitations, constitue l'une des fonctions supports de l'Institut. L'IAUR participe ainsi à plusieurs réseaux scientifiques, institutionnels et professionnels dans le champ de l'aménagement, l'urbanisme, l'ingénierie, l'architecture et la construction.

Parmi les réseaux les plus récents auxquels l'IAUR participe, citons par exemple :

• **L'EUR CAPS** (Approches créatives de l'espace public), Ecole Universitaire de Recherche formée du CNRS, de l'EESAB, l'ENSAB et de l'UR 2. L'IAUR est l'un des GIS associé et siège au Conseil pédagogique et scientifique.

• **Le réseau RBUS** (Réseau Bretagne Urbanisme et Santé). Il constitue un groupe d'échanges, de réflexions et d'expérimentations autour de la santé, de l'urbanisme et des EIS. RBUS a été initié en 2010. Il est composé de représentants de la Ville de Rennes, de Rennes Métropole, de l'Agence Régionale de Santé de Bretagne (ARS), de l'Ecole des Hautes Etudes en Santé Publique (EHESP), de l'association Santé Développement Durable (S2D, centre collaborateur des Villes Santé de l'OMS), de l'Observatoire Régional de Santé (ORS), de l'AUDIAR ou encore du Réseau Français des Villes Santé de l'OMS. L'IAUR a intégré ce réseau en 2020 et sera signataire de la prochaine convention. Cette intégration s'inscrit dans le cadre du renforcement des activités de l'institut autour de la promotion d'un urbanisme favorable à la santé.

• **Le Groupe de travail interdisciplinaire de la MSHB « Développement d'une approche intégrée et systémique de l'environnement urbain »** initié par Jean Nabucet, Géographe au LETG (UR2) et Zahra Thomas, Hydrologue à Institut Agro (UMR SAS-INRAE, Agrocampus Ouest).

C - VIE INSTITUTIONNELLE ET COMMUNICATION

La communication

Site internet et réseaux sociaux

Les outils de communication :

Site internet,
Page Facebook,
Compte Twitter,
Chaîne YouTube ,
« IAUR Infos. Les actualités et rendez-vous de l'IAUR »

Plateforme Alfresco pour les participants d'Ecomaterre(avec la DSI de l'INSA Rennes),
« La P'tite Minute R&D terre crue », une brève d'information pour les participants d'Ecomaterre.

Sur cette période d'activité, plusieurs évènements et articles rédigés par l'équipe et parus sur le site de l'IAUR ont permis de relayer les actions organisées par l'Institut ou celles réalisées en partenariat.

Comparativement aux années précédentes, il convient de noter que le ralentissement pendant la crise sanitaire de toutes les activités professionnelles et académiques, comme les évènements accueillant du public (conférence, colloque, séminaire, exposition, etc.) mais aussi les moyens limités dédiés à la communication au sein du GIS, ont impacté la quantité et le type d'informations diffusées.

Du point de vue de la communication, une nouvelle maquette de lettre d'information a été conçu (automne 2020) afin d'assurer la diffusion et la consultation des actualités.
Le contenu dense de la précédente la lettre d'information «IAUR infos», qui nécessitait une longue préparation pour sa rédaction, est ainsi remplacée par «les actualités et rendez-vous de l'IAUR» annonçant 3 informations maximum.
Son format plus court permet à l'équipe plus de réactivité dans la transmission des informations. De plus, la lettre est plus rapidement consultable par les abonnés, soit **1772 personnes**.
Sa diffusion entraine alors un pic de fréquentation notable du site internet de l'IAUR sur lequel sont hébergés ces informations.

Site de l'IAUR :
http://www.iaur.fr/

Facebook :
https://www.facebook.com/iaur.rennes

Twitter :
https://twitter.com/iaurennes

Youtube :
https://www.youtube.com/channel/UCXkehQe0pN5kjKTjlp-TOwXQ/videos?sort=dd&view=0&shelf_id=0

Retransmission des résultats du Workshop 2021 :
https://www.youtube.com/watch?v=YzuwuCwHWec

Quelques chiffres :

De janvier 2020 à octobre 2021 : le site compte 25 utilisateurs par jour en moyenne (inclue les périodes de fermeture universitaire), et 39134 pages ont été consultées. Les utilisateurs sont aussi bien des femmes (45,85%) que des hommes (54,15%), usagers majoritairement jeunes situés entre 18 et 34 ans.

En dehors de la page d'accueil, les cinq pages les plus visitées sont les suivantes :
- Formations initiales : http://www.iaur.fr/formation/initiale/
- R&D Ecomaterre : http://www.iaur.fr/recherche/ami-terre-crue-rd-ecomaterre/
- Masters Université Rennes 2 : http://www.iaur.fr/masters-universite-rennes-2/
- Workshop 2020 : http://www.iaur.fr/a-l-universite-rennes-2-etudiants-planchent-solutions-adaptation-rechauffement-climatique/
- Des matériaux pour une construction plus durable : http://www.iaur.fr/guide-des-materiaux-pour-une-construction-plus-durable-iaur-rennes-metropole/

La page **Facebook** est suivie par **846 utilisateurs** et le compte **Twitter** recense **689 abonnés.** Cette présence sur les réseaux sociaux permet de poursuivre la valorisation des actions et missions du GIS IAUR et ses partenaires.
La chaine **YouTube** (**95 abonnés**) héberge de nombreuses vidéos dont celles des travaux réalisés par les étudiants des Workshops. Par exemple, en février 2021, la retransmission des résultats en distanciel aux participants, compte 159 vues. Au total, la chaîne compte **6772 vues.**

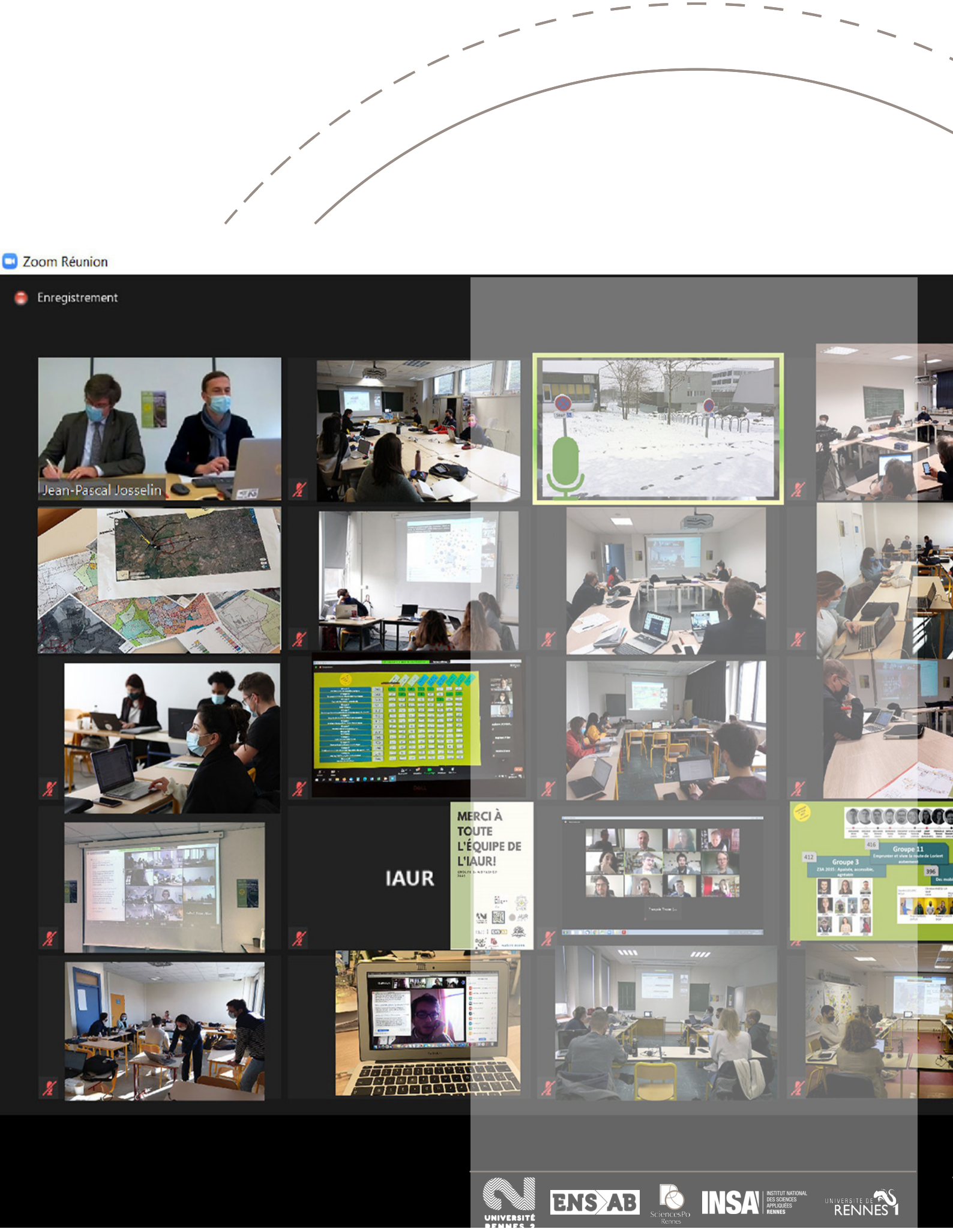
Hébergement du site de la revue *Place publique Rennes*

A l'initiative de l'association « Place des débats », *Place publique Rennes* est une revue spécialisée dans les domaines portant notamment sur l'urbanisme, l'aménagement, l'histoire de l'art et le patrimoine de la ville de Rennes. Des spécialistes reconnus, notamment des chercheurs de l'Université Rennes 2 (IAUR, ESO, ...) ont fortement contribué dans les divers champs de réflexion et d'expertise de cette revue.
En raison de moyens financiers insuffisants, le conseil d'administration de l'association a décidé l'arrêt de la revue fin 2016.

L'association a alors contacté l'IAUR pour assurer l'hébergement du site web dans l'objectif de :
• valoriser et conserver un fond patrimonial et une collection pensée comme une encyclopédie urbaine,
• pallier à l'arrêt effectif de la revue,
• assurer le stockage et la sécurisation des données numériques produites depuis 2009
• permettre le maintien de la publication en ligne des numéros existants.

Site de la revue : http://www.placepublique-rennes.com/

Cette revue bimestrielle recense 40 numéros (200 contributeurs, 1094 articles et notices).
Deux scénarios ont été étudiés avec la DSI de l'université Rennes 2 et c'est la continuation de l'hébergement externe qui a été retenu (avec le prestataire de service «Addictive web», financé par l'IAUR).
Ce choix permet d'assurer la pérennité de la diffusion en ligne de la revue à moyen terme .


Zoom Réunion
Enregistrement
Jean-Pascal Josselin
IAUR
MERCI À TOUTE L'ÉQUIPE DE L'IAUR!
Groupe 11
Groupe 3
UNIVERSITÉ RENNES 2
ENS AB
SciencesPo Rennes
INSA
INSTITUT NATIONAL DES SCIENCES APPLIQUÉES RENNES
UNIVERSITÉ DE RENNES 1