Workshop 2014
Univers-cité autrement en 2055

Connecting Be@ulieu

Par l'université Azad composée de : Audias Maé, Boudey Julie, Chevalier Mylène, Colin Guillaume, Goyet Pierre, Ivrisse Célia, Louvet Laura, Pellier Marie et Souchet Valentin.

Steven est un étudiant à Villejean en Master 2 urbanisme. Depuis la fusion en 2015, les trois campus de Rennes sont mutualisés et connectés. C'est pour cela que Steven assiste à quelques cours sur le campus de Beaulieu, dans le cadre d'un parcours universitaire qu'il s'est lui-même composé. C'est sa 5ème année d'études à Rennes. Il habite le centre-ville mais a pu faire la connaissance de nombreux étudiants, résidant à Beaulieu, lors de cours mutualisés. Profitant de la nouvelle offre d'activités et services que propose le quartier, il peut sortir le soir accompagné de ses amis. Il dispose également de nombreux moyens de transports lui permettant de rejoindre son logement dans les meilleures conditions.

Jeudi 18 novembre 2055

Il est 7h40 lorsque je réussi à attraper le métro, juste à temps avant que les portes ne se referment. Le jeudi est ma dernière journée de cours avant le week-end, elle se déroule sur le campus de Beaulieu. Je rejoins ma salle située dans les anciens bâtiments de l'INSA. Assis à côté de Will et Lilou, nous organisons notre soirée en chuchotant discrètement. Le cours se termine enfin, les étudiants se lèvent et se ruent vers la sortie. Je sors du bâtiment d'un pas tranquille et me rends à l'*Arène*[1] afin d'assister au cours de théâtre de 10h00. C'est un lieu assez atypique sur un campus, je n'ai vu ça nul part ailleurs ! Dans ce décor hors du commun, nous répétons une tragédie grecque. Quelques curieux viennent nous observer depuis les gradins. Il y a aussi un ancien comédien, il habite dans un immeuble pas très loin et ne rate jamais une répétition. Il vient souvent nous féliciter et nous donner quelques conseils à la fin du cours.

Le théâtre ça creuse l'appétit, mon ventre crie famine ! On se dirige alors vers le RU le plus proche. Sur la place publique située en bordure du Diapason, un air de musique résonne à mes oreilles. Un groupe d'étudiants rassemblé à l'autre bout de la place regarde des danseurs effectuant des triple saltos arrières dans des cercles de feu. Je les vois souvent s'entraîner en fin de semaine, je ne prends donc pas la peine de m'arrêter pour les applaudir. Nous arrivons au RU à l'heure de pointe. Les chimistes ont à nouveau pris d'assaut les cuisines pour monter leurs expériences et nous servent de la cuisine moléculaire. Je repousse d'un coup de fourchette les perles de concentré de betterave rouge au bord de mon assiette et esquisse une grimace. Hmm. Cela ne vaut pas un bon vieux Mac Do. La prochaine fois, j'irai déjeuner à la *Food Court*[2] d'en face.

Après manger, je traverse le hall du *Learning Center*[3] pour rejoindre mon groupe de travail. Cet après-midi, je dois en effet plancher sur un projet urbain avec quelques étudiants de Beaulieu inscrits au même cours de Génie Civil que moi. Mes amis avec lesquels j'ai quelques cours à Villejean doivent nous rejoindre aussi. Le *Learning Center* est un bâtiment impressionnant de par sa taille mais aussi de par la multitude de services qu'il propose. Les grandes baies vitrées me permettent de m'arrêter quelques instants pour observer la vue dégagée jusqu'aux étangs du

---

[1] L'Arène est aménagée au sein de l'espace culturel, élément fort de Beaulieu. Ce nouvel amphithéâtre s'insère dans un processus de reconfiguration de la place centrale (agrandissement du diapason, nouvel amphithéâtre extérieur) et offre une multitude d'activités. Elles contribuent à renforcer l'attractivité du campus vis-à-vis du reste de la ville de

[2] La FoodCourt est un espace de restauration circulaire. Il offre un large éventail d'enseignes et dispose d'une salle commune aux restaurants en son centre. C'est un endroit attractif et convivial.

[3] Cette nouvelle structure symbolise l'esprit du campus : un bâtiment ouvert sur l'extérieur, connecté et multifonctionnel. Les frontières s'effacent entre le monde étudiant, le monde professionnel et l'ensemble de la population de l'agglomération. Il s'agit d'un élément clé à l'échelle du campus et de la métropole avec de nombreux espaces de travail modulables.

Green Village[4].

Nous avons bien avancé avec mon groupe. Ils me proposent de prendre un café à la cafétéria avec eux, mais je ne peux pas traîner. J'ai rendez-vous à 15h00 avec un jeune diplômé qui a monté sa start-up il y a moins d'un an. Heureusement, les bâtiments de *co-working*[5] où il travaille, se trouvent à quelques minutes de marche seulement. A peine l'ai-je déjà rejoint que les questions fusent. Comment as-tu réussi à monter ta boite ? Quels sont les débouchés ? Comment t'es-tu construit ton réseau professionnel ? Il prend le temps de répondre à mes interrogations, m'explique son poste au sein de l'entreprise, ses collaborations avec les divers acteurs de sa branche d'activité, puis me quitte d'une poignée de main.

C'est une journée bien remplie ! Une fois cet entretien terminé, je me dirige vers la *Tour numérique*[6] afin d'assister à l'intervention d'une cheffe d'entreprise sur les nouveaux usages du numérique en milieu professionnel. J'ai enfin l'occasion de pouvoir monter dans ce lieu emblématique du campus de Beaulieu. Tout le monde en parle depuis son inauguration, il y a de ça quelques mois déjà. Je décide de prendre l'ascenseur pour profiter pleinement de la vue à 360° dans le *Tube*. Le panorama est à couper le souffle ! Tout en bas de la tour, la ville s'étend à mes pieds. J'ai la sensation de flotter.

Une fois la conférence terminée, je me sens enfin en week-end. Je peux rejoindre ma copine Julie qui habite au Nord du quartier, avant de sortir avec nos amis. Je traverse les grands espaces verts qui bordent l'étang. Elle vit dans un de ces bâtiments innovants à la forme circulaire, dont tout le monde parle en ville. Je sais qu'elle possède un lopin de terre dans les jardins collectifs, non-loin de là. Avant de monter chez elle, je prends soin de passer par son potager pour lui cueillir un bouquet de poireaux. Je sais qu'elle les adore. Une fois notre bande d'amis au complet, nous prenons le tram direction « La Traversée » [7] pour se faire un bon restau'. La rue est animée par tous les badauds venus flâner le long des cafés et terrasses. C'est marrant, je reconnais plusieurs personnes qui vivent dans mon quartier, en centre-ville. Mes parents m'ont dit qu'à leur époque, les campus étaient totalement différents. Apparemment il n'y avait que des étudiants et des professeurs et on n'y allait que pour les cours, il n'y avait pas de commerce, pas d'entreprise, pas de logement. J'ai vraiment du mal à imaginer Beaulieu sans tout ça !

L'air est doux pour un mois de Novembre et l'ambiance détendue. La nuit tombée, nous décidons de poursuivre notre soirée en bordure de quai. En passant devant le *Centre d'Animation*[8]

---

[4]Cet espace constitue une forme plus aboutie d'éco-quartier.

[5] Destinés aux start-up et aux PME, aux professionnels freelances, aux salariés itinérants ou voyageurs réguliers les espaces de co-working permettent une nouvelle forme de travail. Ils facilitent les échanges entre les professionnels et les étudiants. Il constitue une passerelle avec le monde du travail notamment grâce à sa proximité avec la Technopole Atalante.

[6] La Tour Numérique permet aux étudiants d'avoir un espace de travail qui leur est propre. Il est consacré aux usages du numérique et à l'apprentissage. Il rassemble des praticiens, chercheurs et entrepreneurs. Ce pôle s'inscrit dans une logique de développement et de mise en réseau de l'offre numérique regroupant le learning center, la tour numérique et le PNCB. Une partie constituée de verre permet d'apprécier un panorama de 360° sur le quartier et au-delà.

[7] L'aménagement d'une rue piétonne et commerçante constitue un lieu de rencontre intergénérationnel. Il s'agit de diversifier l'offre de commerces et de services sur le campus en créant une activité économique le long des lignes de tram.

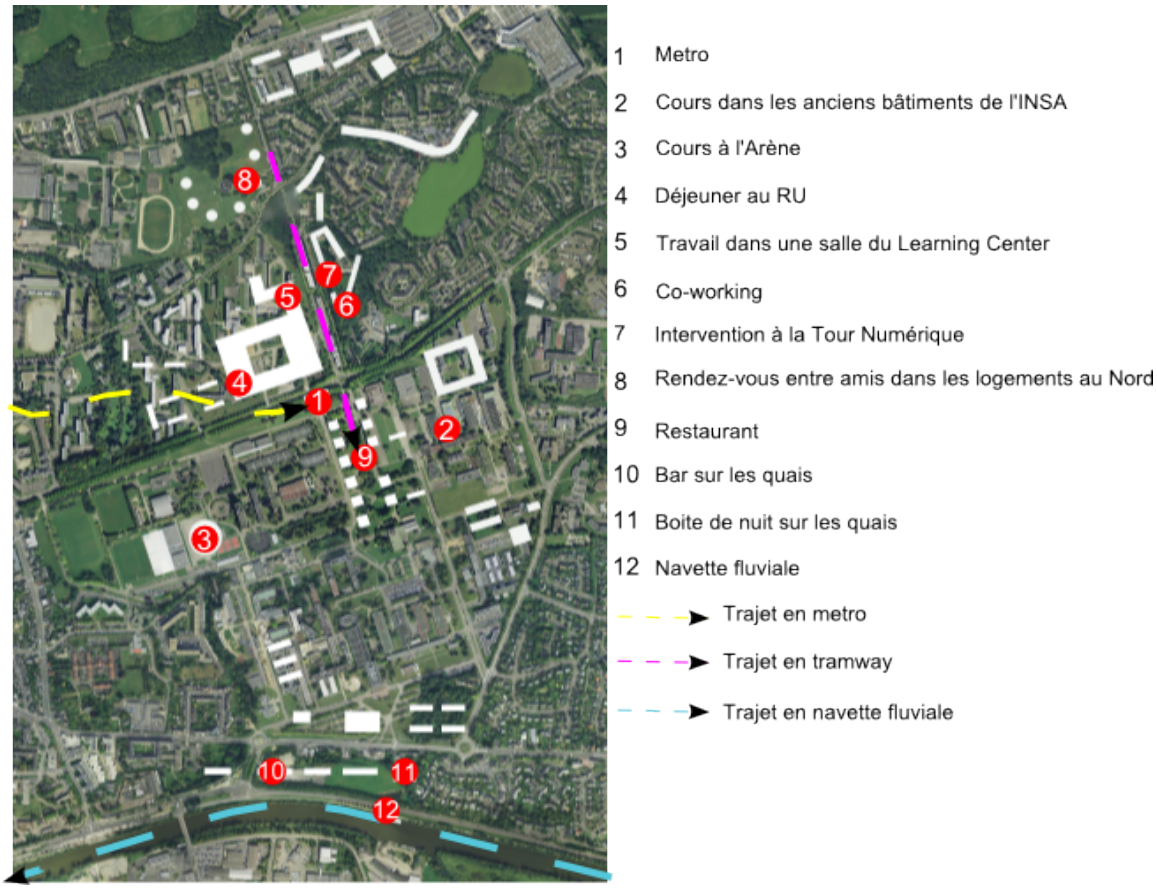
[8] Placé à proximité du Pôle Numérique Campus Beaulieu et des quais de la Vilaine, il apporte une animation en journée sur diverses thématiques (cinéma, musique, médias, etc.), créant une centralité culturelle au Sud du quartier. Cette offre est complémentaire de la Maison des Jeunes et de la Culture Grand Corbel, déjà préexistante sur le campus.

installé à proximité du PNCB 2016, je me rappelle une réunion de concertation à laquelle j'ai assisté sur le projet de navette aérienne. Ce n'est évidemment qu'un projet pour l'instant, mais un premier prototype devrait voir le jour dans deux ou trois ans.

L'ambiance des quais est plus festive. Nous nous installons à un bar en terrasse pour siroter des Volcano drink avant de continuer notre soirée dans la nouvelle boite de nuit de Rennes, également située le long des quais. La soirée se termine à l'aurore. Comme je ne suis pas trop pressé de rentrer, je prends une navette fluviale plutôt que le métro ou le bus. Je peux profiter de la Vilaine de nuit. Je devrais faire ça plus souvent, les lumières qui reflètent sur l’eau c’est vraiment magnifique.

Annexes :

Planning :

7 h 40 – Métro
8 h 00 – Cours de statistiques dans les anciens bâtiments de l'INSA
10 h 00 – Cours de théâtre à l'Arène
12 h 15 – RU
13 h 30 – Travail en groupe au Learning Center
15 h 00 – Co-working
18 h 00 – Intervenant extérieur à la Tour Numérique
19 h 45 – Rendez-vous chez Julie
20 h 15 – Tramway
20 h 30 – Restaurant dans la rue commerçante
21 h 30 – Trajet à pied jusqu'aux quais
22 h 00 – Verre dans un bar
1 h 00 – Boîte de nuit
4 h 30 – Gare fluviale et prise de la navette
5 h 30 – Retour centre-ville

Plan du circuit :