L'université connectée

De l'art de proposer un projet impertinent

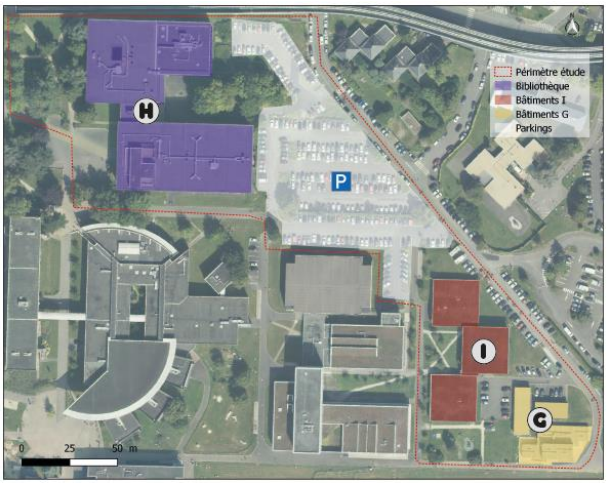
WORKSHOP 2017

Le projet « Campus 2020 » tourne autour de quelques axes clés. Il nous est apparu que ce secteur Nord-Est du campus souffre d'un manque de centralité, et ce alors même qu'il contient un des équipements structurants du campus, notamment la bibliothèque. De plus, le campus est replié sur lui-même, n'accueillant pas une diversité de publics suffisante.

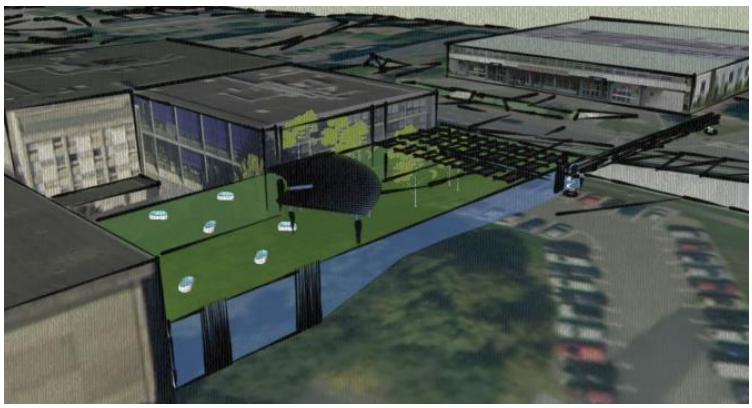
Travailler sur les mobilités internes et externes au campus est alors une nécessité. La rénovation énergétique par l'innovation et le numérique est également un des enjeux auxquels doit répondre l'université. En effet, que serait un « campus connecté » sans lien avec l'extérieur et sans l'utilisation du numérique ?

Rennes II : des « places fortes »

Nous voulons donner une dimension de centralité à ce secteur Nord-Est du campus qui, aujourd'hui, souffre d'un manque de fréquentation de la part des étudiants. En résulte un manque de connexion avec le campus de Rennes 1 qui se situe à l'Est du secteur. Ainsi, les bâtiments I et G, qui n'offrent de qualité ni esthétique ni environnementale, font l'objet d'une démolition. A la place, le bâtiment *I-nnovation* prend forme. En plus d'accueillir et de moderniser, à l'aide du numérique, toutes les fonctions déjà présentes dans ces bâtiments I et G, ce nouveau bâtiment répond au souci de nouvelle centralité du campus grâce à un réel travail architectural et à une place aménagée sur son entrée Sud. Les étudiants des deux campus sont alors amenés à s'approprier le même lieu, formant une connexion entre Rennes 1 et Rennes 2. Quant à la bibliothèque, elle fait l'objet de deux opérations : une rénovation énergétique par des techniques innovantes ainsi qu'une extension sur son secteur Nord-Est. Cette extension accueille toutes les fonctions propres à celles des nouveaux « learning center » en s'adaptant aux nouveaux usages (salles modulables, pratiques liées au numérique, plurifonctionnalité, « fac-labs », ...). Le toit de cette extension est également accessible comme un espace de pause offrant une qualité paysagère.



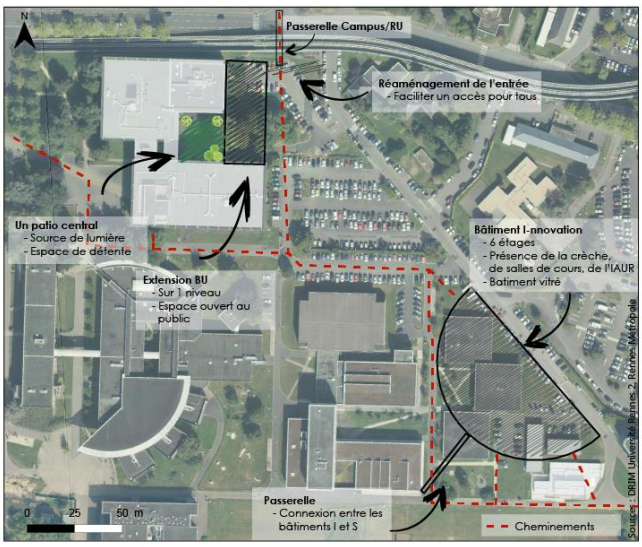
Ainsi, la bibliothèque, en tant que bâtiment structurant du campus, s'ouvre à un nouveau public, plus large, en offrant des salles adaptables et donc adaptées à des usages extra-universitaires. Ce nouveau lien avec le quartier de Villejean, et donc avec la ville de Rennes, est matérialisé par une passerelle au-dessus des rails de métro reliant le restaurant universitaire Métronome et ce nouvel espace de la bibliothèque. On le comprend donc, le bâtiment *I-nnovation* et la bibliothèque universitaire s'ouvrent sur l'extérieur, accueillent des usages nouveaux et innovants, et offrent de nouvelles centralités pour les usagers du campus.



Rennes II, un campus mobile et soutenable

Il s'agit de conférer au nouveau bâtiment, ainsi qu'à l'extension, des capacités thermiques et numériques leur permettant d'être des lieux passifs voire actifs énergétiquement. Nous avons longuement réfléchi aux atouts d'une double peau en isolation extérieure pour la bibliothèque universitaire, à des isolants biosourcés en ce qui concerne l'isolation intérieure du bâtiment, à des systèmes de production électrique propre (panneaux solaires), de récupération des eaux de pluie (usages sanitaires) et de toits

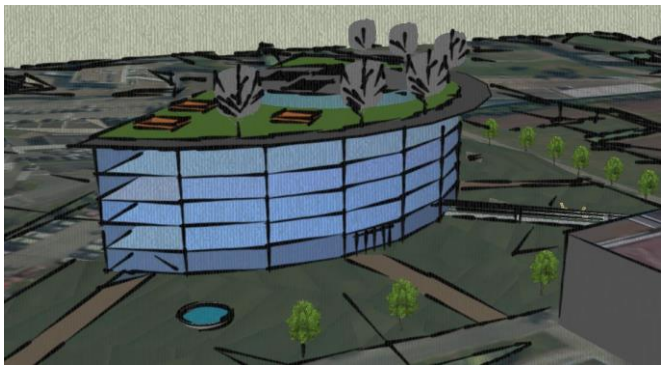
végétaux pour apporter un confort au bâtiment et à ses usagers. Avant tout, il nous tient à cœur de mettre l'innovation technologique au service de la transition énergétique du campus de Rennes II : capteurs de présence, panneaux de verres intelligents ou encore sondes à CO2 sont des matériaux technologiques sans qui la transition énergétique soutenable du campus, du quartier et de Rennes Métropole ne seront pas possibles.



La place de la voiture – pour la population estudiantine, le corps professoral, les employés universitaires et même les habitants du quartier de Villejean – occupe encore aujourd'hui une place prépondérante, n'en démontre seulement la saturation des parkings de l'université. Aussi, nous avons pris le parti de ne pas augmenter ni de supprimer les capacités d'accueil du parking du secteur Est du campus. Nous souhaitons inciter et anticiper, par l'amélioration paysagère et qualitative de cet espace, les comportements éco-responsables des usagers : ceci passe par une hiérarchisation et une affirmation différenciée des axes des sentiers routiers et pédestres au vu des conclusions tirées par une étude des déplacements (ex: création de sentiers spontanés), la mise en place de revêtements perméables (minéral, végétal) et la valorisation des espaces publics aux abords de la bibliothèque universitaire et du nouveau bâtiment *I-nnovation* en tant que véritables sociotopes destinés à la population estudiantine, mais également destinés aux habitants du quartier, voire plus.

Rennes II, un campus dans la ville

Nous avons pensé le campus comme un espace à intégrer davantage au quartier Villejean et à la ville de Rennes. Nous avons travaillé sur les liens visuels et fonctionnels entre la station de métro Villejean (à la fois cœur du quartier et lien évident avec la ville) et la bibliothèque universitaire. Ce bâtiment ne doit plus être réservé aux seuls étudiants, mais doit être rendu accessible à de nouveaux publics, ce qui s'obtient par la création d'une passerelle reliant l'extension de la bibliothèque universitaire au restaurant universitaire situé de l'autre côté de l'avenue de la bataille des Flandres-Dunkerque, par un travail sur la mise en évidence des éléments de signalisations des différents espaces du campus (tables interactives avec plans en 3D du campus, abris à vélos comme repères spatiaux, etc.), par l'amélioration de la qualité des sentiers adaptés aux cyclistes, piétons, poussettes et également sur un accès à la bibliothèque universitaire démocratisé (accès libre pour tous publics les week-ends et vacances scolaires, mise à disposition de salles d'expositions et événementielles pour les acteurs du quartier) en plus d'une nouvelle offre de salles au sein du bâtiment *I-nnovation* pour les collectifs et associations diverses.



Ce bâtiment propose également un toit-terrasse accessible à tous. La qualité paysagère de ce lieu sera alors recherchée par des publics diversifiés. D'autre part, la création du bâtiment *I-nnovation* permet à l'extrémité Sud-Est du campus de devenir une véritable interface, et non plus une frontière, avec le campus limitrophe de Rennes 1. Le nouveau campus Rennes 2 est par ailleurs conçu comme un espace de partage et de créativité (parvis de la bibliothèque, toits-terrasses, galeries d'expositions, « fab-labs », locaux associatifs, défi paysager), de démultiplication des usages et des lieux possibles (tiers-lieux, nouveaux espaces de plein air sur les toits, rentabilité des espaces utilisés, open spaces, etc.).

Crédit S. Boyer/Université Rennes 2

Equipe Frédéric Bonnet,
GRAND PRIX DE L'URBA 2014

Floriane Bekri, Alexandra David,
Clément Déloy, Quentin Jacquet,
Marie Jamaux, Marine Kunstmann,
Enora Léon, Lisa Leprêtre, Nicolas Mazard,
Karim Nanaa, Hélène Pasquet, Meghan Robin