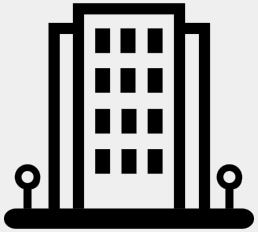
IAUR
institut d'aménagement
et d'urbanisme de Rennes

LE BLOSNE 2050

Thème 3 : S'appuyer sur des solutions urbanistiques, écologiques et architecturales innovantes pour s'adapter aux effets du changement climatique

Diagnostic



Réalisation entre 1965 et 1985

Objectif rennais : grandes opérations d'extension urbaine (ZUP)

Morphologie particulière : bâtiments tourné vers l'extérieur

-> espace permettant une socialisation

Superficie : 500 hectares

Nbre habitants : 17 318 (en 2014)

Densité : 7 140 km²

+50 % des bâtis font moins de 3 étages

Critères	Le Blosne	Ville de Rennes
Taux de chômage	17.1 %	12.8 %
Familles monoparentales	14.1 %	7.5 %
Ouvrier/employés	63 %	38.7 %
Population étrangère	18 %	8.5 %

CONCEVOIR DES INNOVATIONS ÉCOLOGIQUES PERMETTANT DE RENFORCER L'ADAPTATION AU CHANGEMENT CLIMATIQUE DES HABITATIONS DU QUARTIER DU BLOSNE

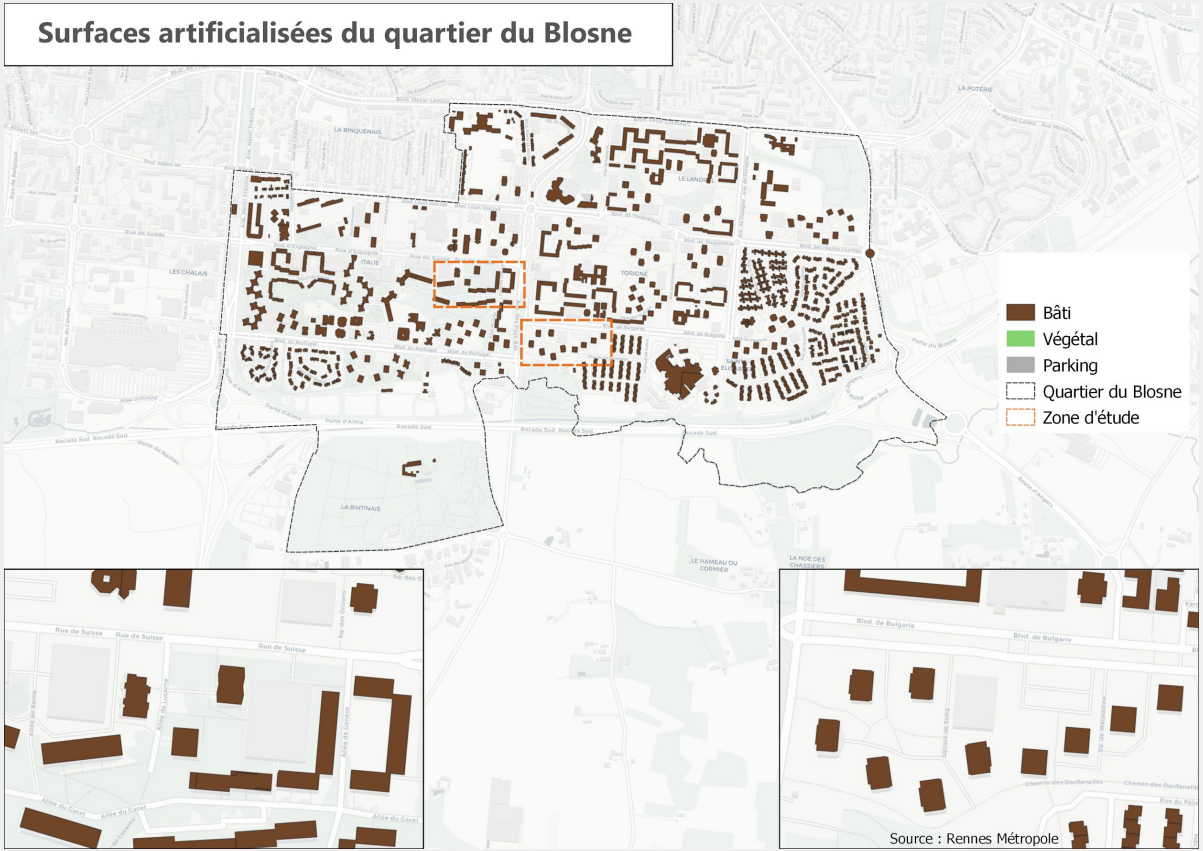
UNE MAÎTRISE INTÉGRÉE DE LA GESTION DE L'EAU COMME UN OUTIL D'AIDE À LA PERFORMANCE THERMIQUE DE L'HABITAT

PRIORISER LA SANTÉ PUBLIQUE

REPENSER L'AMÉNAGEMENT DANS UNE LOGIQUE D'OPTIMISATION DE L'ESPACE

FAIRE PERDURER LA PARTICIPATION CITOYENNE AFIN DE RENFORCER LA COHÉSION SOCIALE AU SEIN DU TERRITOIRE TOUT EN FAVORISANT LA MISE EN ACTION DE CERTAINES INNOVATIONS CONCERNANT L'HABITAT

Deux descentes d' échelles

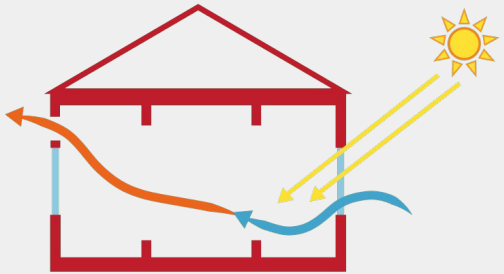


R+16 dans le sous quartier Triangle

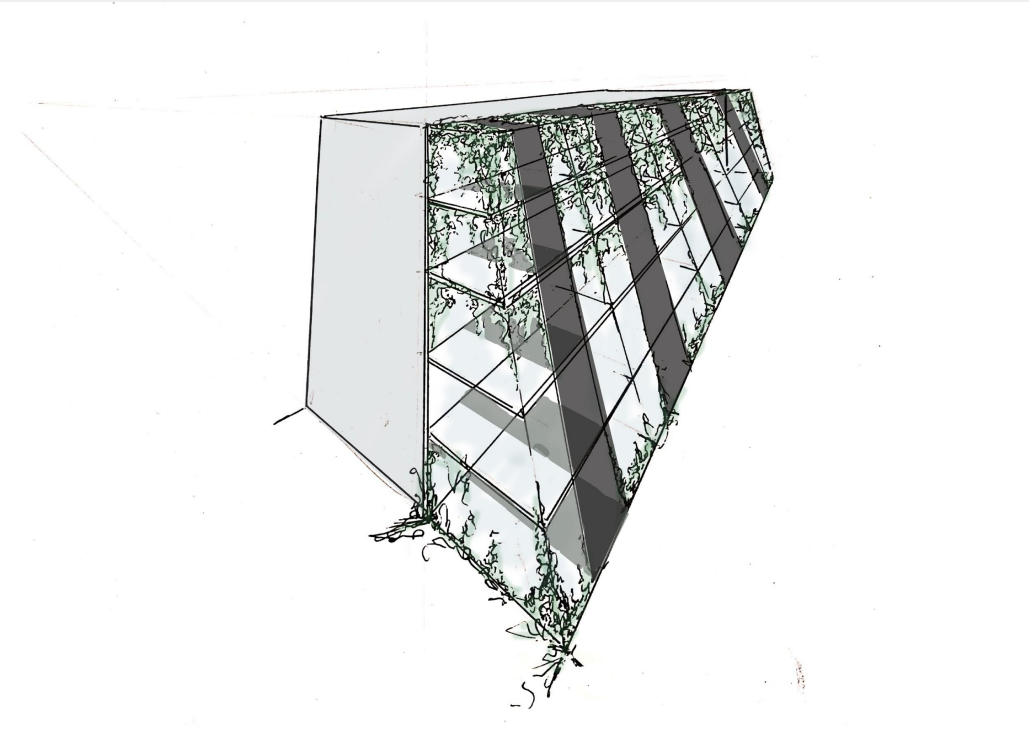
R+4 au Sud Est du Blosne

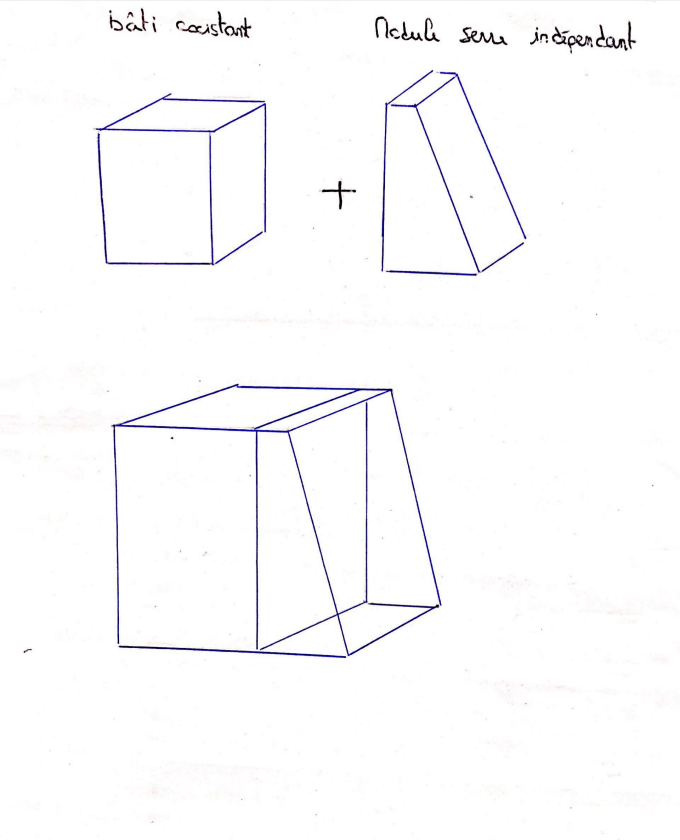
LUTTER CONTRE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE

LES SUPPORTS POUR UN COMPLEXE ADAPTÉ AUX PETITS COLLECTIFS

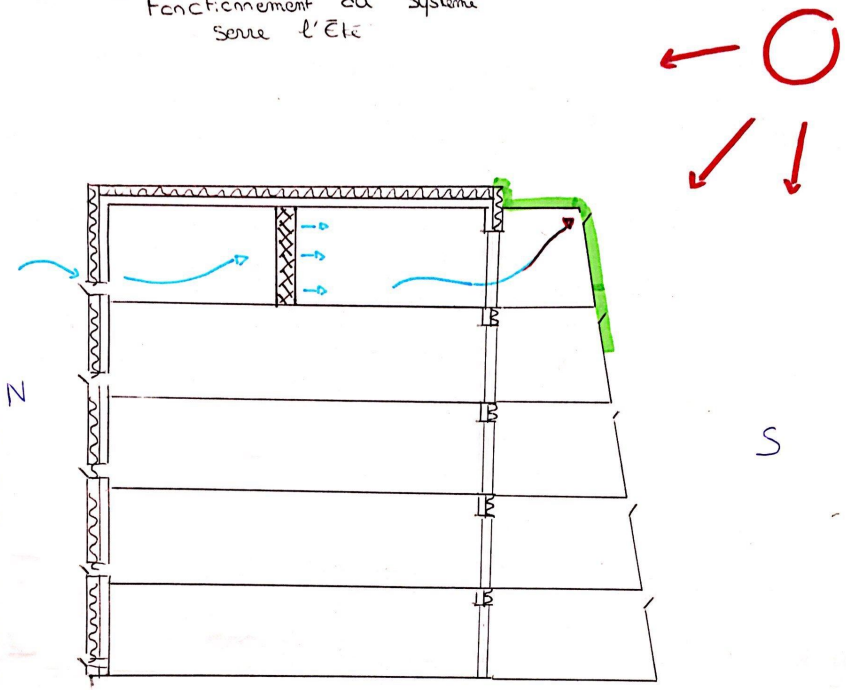


LE COMPLEXE : LA "GRANDE SERRE"





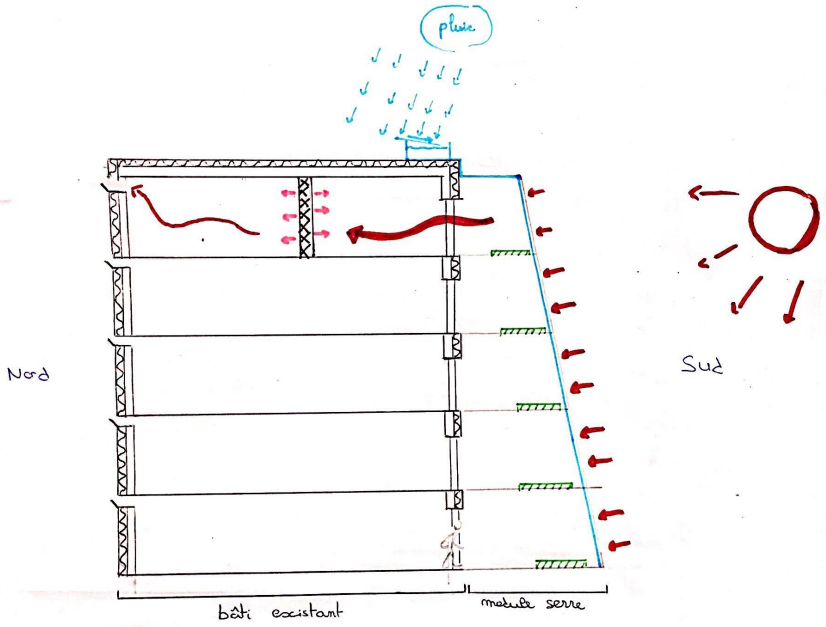
Fonctionnement du système serre l'Été



: cloison terre-crue / régulateur d'humidité

: couvert végétal

Scanned with CamScanner



— : réseau d'arrosage goutte à goutte par effet gravitaire

: cloison terre-crue

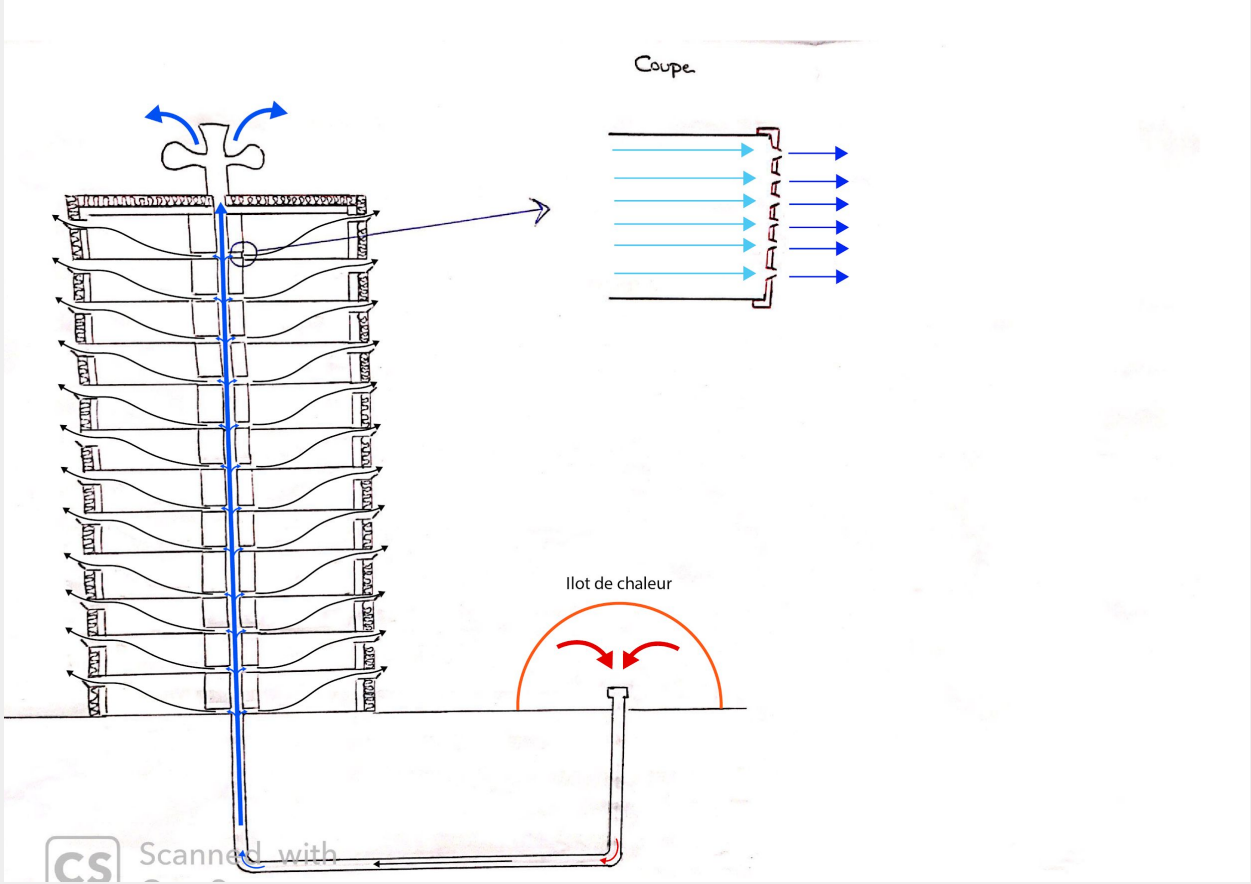
: rayonnement air-chaud soirée + nuit

: pépinière

Système de Chauffage Hiver

LES SUPPORTS POUR UN COMPLEXE ADAPTÉ AUX GRANDS ENSEMBLES

LE COMPLEXE : LA "CHEMINEE CANADIENNE"



Scanned with CamScanner

LUTTER CONTRE L'INSÉCURITÉ ALIMENTAIRE ET POUR L'ACCÈS À L'EAU POUR TOUS.TES

L'ACCÈS À L'EAU

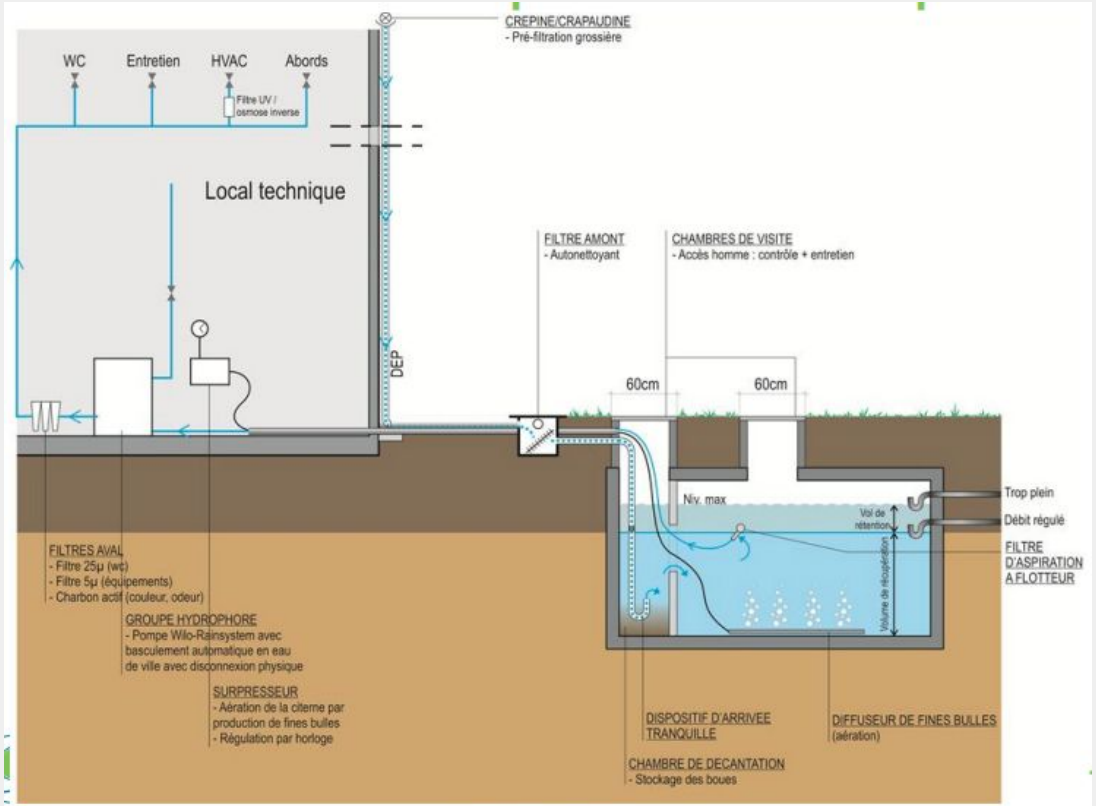


Illustration: MATRIciel

LA PRODUCTION ALIMENTAIRE

ESPACES MODULABLES ET NOUVEAUX USAGES DES REZ-DE-CHAUSSÉE

LA PARTICIPATION CITOYENNE, CONDITION PRÉALABLE À L'ADAPTATION POUR TOUS.TES

- LA PARTICIPATION CITOYENNE VECTRICE DE LIEN SOCIAL : UN ENJEU DE SANTÉ PUBLIQUE
- LE CONFORT DU BÂTI FAVORISÉ PAR L'APPROPRIATION PAR LES HABITANT.E.S DE LEUR LIEU DE VIE
- LE TEMPS CITOYEN

MERCI POUR VOTRE ATTENTION !