

ISadOrA



Le guide ISadOrA
une démarche d'accompagnement
à l'Intégration de la Santé dans les Opérations
d'Aménagement urbain

Notice explicative des
Fiches synthétiques ISadOrA
Clefs de conception 4 à 15

Pourquoi des fiches synthétiques ?

Dans la continuité des travaux de recherche portés par l'EHESP et l'A'urba, avec le soutien de leurs partenaires (DGS, DGALN, ADEME et FNAU), sur le guide ISadOra, publié en 2020, un important travail de synthèse des 12 clefs de conception a été mené en partenariat avec l'IAUR et Territoires Publics à Rennes.

L'objectif de ces fiches synthétiques est de proposer, pour 12 thématiques de l'Urbanisme Favorable à la Santé (UFS) un outil de questionnement des différentes propositions d'aménagement d'un projet au regard de leurs potentiels impacts sur la santé. Chaque fiche doit permettre aux maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre de questionner leurs différents choix d'aménagement et de les accompagner à prendre des décisions argumentées favorables à la santé et présentant des co-bénéfices environnementaux et de lutte contre le changement climatique. Ce travail de synthèse vise à diffuser plus largement les bonnes pratiques issues du guide ISadOra afin de permettre leur mise en œuvre plus systématique.

Le guide ISadOra : Une approche systémique de la santé et de l'environnement

Fondé sur une approche systémique de la santé et de l'environnement, le guide ISadOra est structuré autour de **15 clefs opérationnelles** : 3 clefs concernant le processus d'élaboration d'une opération d'aménagement ainsi que **12 clefs thématiques** (dites de « conception ») portant sur les choix d'aménagement (mobilités actives, cohésion sociale, agriculture urbaine, îlots de chaleur urbains, etc.) et intégrant plusieurs déterminants de santé (environnementaux, socio-économiques et individuels).

Les déterminants de santé sur lesquels les choix d'aménagement sont susceptibles d'agir :

Les déterminants de santé pris en compte dans la démarche ISadOra

Environnement physique / milieu				Environnement physique / Cadre de vie				
Qualité de l'air	Eaux	Qualité des sols	Biodiversité	Champs électromagnétiques	Environnement sonore	Luminosité	Température	Sécurité
Environnement socio-économique			Style de vie & Capacités individuelles					
Interactions sociales		Accès à l'emploi, aux services et aux équipements		Activité physique	Alimentation	Compétences individuelles		Revenus

Les 12 clefs de conception ISadOra faisant l'objet de fiches synthétiques



Choix d'aménagement (conception)

4. Exposition des populations 	5. Qualité des logements 	6. Mobilités actives et PMR 	7. Accessibilités emplois, équt., services
8. Cohésion sociale 	9. 5 sens et identité du lieu 	10. Fonction sociale des espaces 	11. Espaces publics
12. Espaces verts 	13. Agriculture urbaine 	14. Ilot de chaleur urbain 	15. Gestion des eaux pluviales

Arborescence et fonctionnement des fiches synthétiques

Les fiches synthétiques qui découlent directement des 12 clefs de conception ISadOrA sont toutes conçues selon la même arborescence et constituées de 5 grandes parties présentées ci-dessous.

1 / Introduction et enjeu de la clef

La partie introductive des fiches synthétiques démarre par un rappel de la catégorie de clef à laquelle est associée la fiche.

Il existe **4 catégories de clefs dans le guide ISadOrA** :



Sont ensuite affichés le titre de la clef, l'objectif UFS visé par celle-ci et l'enjeu qu'elle soulève.

2 / Plaidoyer de santé

Cette partie « Plaidoyer santé » vise à rappeler quelques éléments clés issus de la littérature scientifique afin d'étayer la nécessité d'agir sur une thématique en particulier et d'appuyer la mise en œuvre des bonnes pratiques d'aménagement favorables à la santé par des données probantes. (Cf. Annexe 1 - liste de références du plaidoyer santé)

3 / Objectifs UFS visés par déterminants de santé (DS)

Sont ici présentés les différents objectifs visés pour chacun des DS impactés par la clef. On y retrouve un certain nombre de recommandations édictées sous forme d'objectifs pour les principaux DS, ainsi qu'une information supplémentaire concernant les DS secondaires pouvant potentiellement être impactés.

4 / Liens entre thématiques d'aménagement et DS

En amont de l'outil de questionnement, cette partie rappelle les différents liens établis entre les **4 thématiques d'aménagement** (Mixité fonctionnelle, Habitats et îlots, Espaces publics, Espaces verts et bleus) et les DS impactés par la clef, en explicitant les effets et influences que peuvent avoir des choix d'aménagement sur la santé. Deux symboles (**_Att** **_Ad**) indiquent si les différentes thématiques traitées par la clef présentent des co-bénéfices en matière de lutte contre le changement climatique, en termes de :

_Att

- **Atténuation : traite des causes du changement climatique.** L'atténuation est une intervention visant à réduire les sources d'émission ou augmenter les puits de gaz à effet de serre.

_Ad

- **Adaptation : concerne les impacts du changement climatique.** L'adaptation consiste en une « démarche d'ajustement au climat actuel ou attendu ainsi qu'à ses conséquences, de manière à en atténuer les effets préjudiciables et à en exploiter les effets bénéfiques ».

Source : GIEC, 2018 : Annexe I : Glossaire [Matthews, J.B.R. (éd.). V. Masson-Delmotte, p. Zhai, H.O. Pörtner et al.

https://www.ipcc.ch/site/assets/uploads/sites/2/2019/10/SR15_Glossary_french.pdf

ISadOrA « Polluants et nuisances »

Travailler sur la qualité des logements, autant de point de vue de leur conception que de l'impact de l'environnement extérieur sur les conditions d'habitat intérieur

L'enjeu de cette clef est de programmer et d'aménager des logements favorables à la santé et au bien-être en considérant simultanément leur conception (choix des matériaux, orientation et l'agencement des pièces de vies, etc.) et l'aménagement des espaces extérieurs aux ...

Pourquoi agir sur la qualité des logements c'est promouvoir la santé des populations ?

- Nous passons entre 70 et 90% de notre temps dans des espaces clos ou semi-clos (logements, lieux de travail, espaces de loisirs, transports...) (Observatoire de la qualité de l'air intérieur – OQAI)
- ...

Les objectifs UFS de la Clef 5 visés par déterminants de santé :

« Concevoir un projet de façon à » :

Qualité de l'air	Qualité & gestion des eaux
<ul style="list-style-type: none">• Limiter l'exposition des populations à la pollution atmosphérique ;• Limiter l'exposition des populations aux substances allergènes	<ul style="list-style-type: none">• Favoriser une bonne qualité et gestion des eaux• Favoriser l'évapotranspiration

Thématiques d'aménagement	Effets / influences	Conséquences sur les DS
Mixité fonctionnelle (programmation et localisation des fonctions résidentielles) _Att _Ad	La mise en place d'infrastructures vertes (arbres, barrières végétales, façades et toits peut être considéré comme une solution potentielle pour limiter l'exposition aux polluants de l'air (Irga et al., 2015 ; Salmond et al., 20...)	
Habitats et îlots (espaces bâtis délimités par des voies de circulation)	Les espaces verts constituent une opportunité pour la pratique d'activité physique. Cependant, pour qu'ils soient utilisés à cet effet, il est nécessaire de les re...	

5 / Outil de questionnement

L'outil proposé sous forme de tableau permet de savoir quelles questions se poser pour identifier de « bonnes pratiques » d'aménagement.

Pour chacune des thématiques d'aménagement identifiées (Mixité fonctionnelle, Habitat et îlots...), pouvant impacter positivement les DS, et selon la temporalité du projet, **une liste de questions et préconisations opérationnelles sont proposées pour interroger le projet.** Cette liste ne prétend pas couvrir la diversité des contextes ou encore la singularité de chaque projet. Elle permet néanmoins au décideur ou à l'opérateur de questionner ses choix d'aménagement pour engager une démarche d'Urbanisme opérationnel Favorable à la Santé (UoFS) et/ou de réinterroger le projet déjà initié.

Des précisions et exemples de ces différentes bonnes pratiques sont détaillés dans le guide ISadOrA aux pages correspondantes à la clef.

Quelles questions se poser pour identifier de « bonnes pratiques » d'aménagement ?

- Chacune des questions posées s'intègre dans le « cycle de vie » de l'opération :
 - Les colonnes «temporalité du projet» permettent de situer l'étape à laquelle se situe le projet (programmation, plan guide...).
 - Les cases colorées permettent d'identifier l'étape du projet pour laquelle se pose la question des actions à anticiper ou à réviser pour s'assurer d'une bonne prise en compte de la santé dans les choix d'aménagement afin de minimiser l'exposition à des facteurs de risque et maximiser l'exposition à des facteurs de protection.

Il s'agit de s'approprier cette grille de questionnement et de l'annoter librement pour identifier si les actions sont : «en cours», «à faire», «à envisager» ou «non adaptées» au projet.

	TEMPORALITE DU PROJET			
	Plan Guide	Cahier des charges (règles d'usage)	Plan de lot	Programmation
Mixité fonctionnelle :				
Dans les zones à plus fort niveau de pollution, les espèces végétales présentant une surface foliaire importante sont-elles privilégiées ? (type arbre ou haie végétalisée)				
Les espèces allergènes sont-elles limitées ?				
Dans les rues type canyon, l'aménagement d'infrastructures vertes de grande hauteur est-il évité ? (grands arbres à forte densité foliaire qui ont en général un impact négatif sur la qualité de l'air)				
Habitat et îlot :				
L'aménagement des espaces verts, notamment de petite taille, permet-il d'atténuer les niveaux de bruit perçus ? (surtout en proximité des sources sonores : voie de circulation, place publique, école, aire de jeux, etc.)				
L'aménagement des espaces verts sont-ils de haute qualité esthétique ?				
L'opération prévoit-elle de végétaliser un maximum d'éléments bâtis en exploitant leur potentiel d'isolation acoustique ? (immeubles, parkings aériens, etc.)				

En résumé :

- **12 fiches synthétiques** issues des 12 clefs de conception du guide ISadOrA
- Un **plaidoyer santé pour chacune des thématiques** pour convaincre de la nécessité d'agir
- **238 questions/préconisations opérationnelles** pour interroger son projet au regard de ses impacts sur la santé

Ces fiches n'ont pas vocation à se substituer au guide complet, elles constituent une porte d'entrée synthétisée des différentes thématiques d'aménagement du guide ISadOrA. En permettant une visualisation globale du contenu des clefs de conception et en mettant à disposition un outil de questionnement, **elles proposent aux maîtres d'ouvrage et maîtres d'œuvre d'interroger leur projet et d'ouvrir la réflexion sur l'intégration des enjeux de santé-environnement et de changement climatique dans l'aménagement et l'urbanisme.**

Pour télécharger le guide complet ISadOrA :

<https://www.ehesp.fr/2020/06/04/guide-isadora-l-ehesp-etoffe-son-corpus-d-outils-sur-le-theme-urbanisme-favorable-a-la-sante/>

Liste des partenaires ayant contribué à la rédaction du guide ISadOrA :

